

Prodej řadového RD, 186 m2, Hrušovany nad Jevišovkou (okres Znojmo)



Hrušovany nad Jevišovkou, RD 3+1, zahrada, k rekonstrukci ? rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1348BC0 TYP ZAKÁZKY: prodej
51

LOKALITA: Hrušovany nad Jevišovkou (okres Znojmo)

Hrušovany nad Jevišovkou, RD 3+1, zahrada, k rekonstrukci ? rodinný dům

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rodinný dům venkovského typu o dispozici 3+1 a přibližně užitné ploše 156 m2 a celkové ploše pozemku 511 m2 v obci Hrušovany nad Jevišovkou. Součástí domu je veranda, kuchyň, obývací pokoj, koupelna, spíž a dva samostatné pokoje. Koncový řadový dům se sedlovou střechou je udržován ve stavu vhodném k celkové rekonstrukci. Zdivo domu je cihlové, sedlová střecha má dřevěné krovy, okna jsou také dřevěná, na půdě je možnost rozšíření o podkroví. Součástí jsou dvě technické místnosti k využití pro letní kuchyň a komoru. Parkování je možné u domu.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán - z toho důvodu uvádíme třídu G.

Hrušovany nad Jevišovkou jsou malé město v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji, 26 km východně od Znojma, 5 km od hranic s Rakouskem, na řece Jevišovce nedaleko jejího ústí do Dyje. Žije zde přibližně 3 200 obyvatel.

Při osobní prohlídce bezesporu oceníte kvalitu i polohu tohoto výjimečného domu. Koupí nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme. Proto neváhejte a kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------|------------------------|
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | před rekonstrukcí |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Topení | Ústřední - tuhá paliva |
| Doprava | silnice autobus |
| Voda | dálkový vodovod |



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI
s.r.o.

Realitní makléř



Ing. Radek Novák

Mobil: +420 778 525 758

r.novak@rkcoloseum.cz

Prodej řadového RD, 186 m2, Hrušovany nad Jevišovkou (okres Znojmo)

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Odpad | Městská kanalizace |
| Zastavěná plocha (m2) | 186 |
| Plocha parcely (m2) | 450 |
| Užitná plocha (m2) | 186 |
| Komunikace | asfaltová |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace |
| Poloha objektu | řadový |