

Prodej nájemního domu, Mělník



Nabízíme k prodeji Bytový dům s 9 jednotkami a 1 prodejnou v Mělníku - Investice do budoucnosti

ČÍSLO ZAKÁZKY: ER-60 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mělník, Českolipská

Nabízíme k prodeji Bytový dům s 9 jednotkami a 1 prodejnou v Mělníku - Investice do budoucnosti

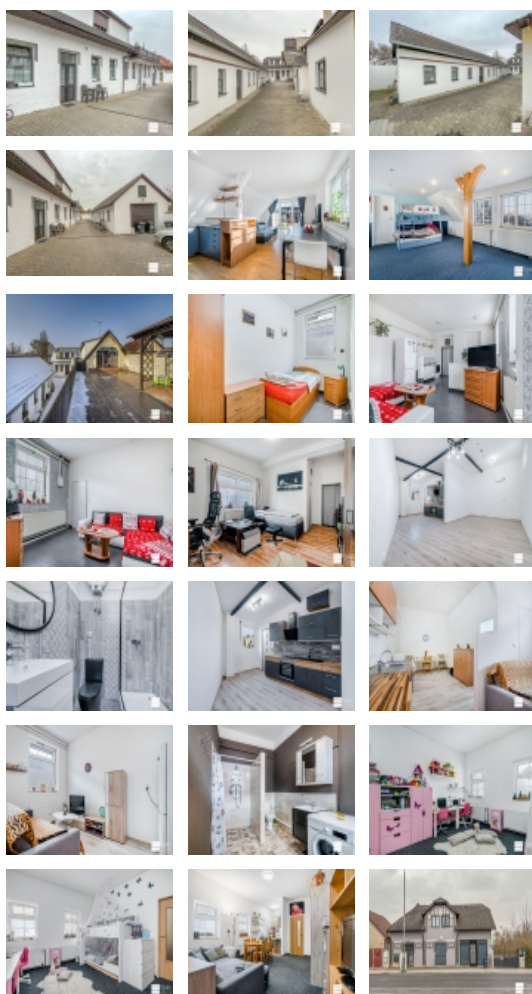
Představujeme Vám jedinečnou investiční příležitost v podobě prodeje bytového domu s devíti bytovými jednotkami a 1 komerčním prostorem v klidné a žádané lokalitě Mělníka. Byty o dispozici 1kk až 4kk + Terasa zaujmají celkovou užitnou plochou 480m². Byty jsou momentálně obsazeny nájemníky, kteří jsou informováni o záměru prodeje nemovitosti. Byty jsou vytápěny společným plynovým kotlem a nabízí jako přidanou hodnotu parkování na soukromém dvoře, který patří k domu. Alternativně je zde možné vytvořit zázemí pro volný čas.

Tuto příležitost ocení zejména investoři, kteří hledají stabilní a dlouhodobý zdroj příjmů. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a kontaktujte nás pro bližší informace.

CENA: (za nemovitost) **16 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	480
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	1155
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Celková plocha (m ²)	480
Zastavěná plocha (m ²)	350
Plocha parcely (m ²)	1155



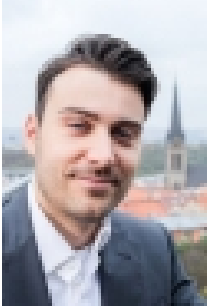
Nemovitost nabízí

EPIC reality

Hůlkova 1024
Praha 9

Prodej nájemního domu, Mělník

Realitní makléř



Souček David

Mobil: +420 604 246 766

info@epic-reality.cz

Užitná plocha (m2)	480
Plocha zahrady (m2)	60
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný