

Prodej řadového RD, 226 m², Vratěnin (okres Znojmo)



Vratěnin, RD 8+2, garáž, zahrada, 2 bytové jednotky, zemědělská usedlost ? rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: V1288Z04 TYP ZAKÁZKY: prodej
2-1

LOKALITA: Vratěnin (okres Znojmo)

Vratěnin, RD 8+2, garáž, zahrada, 2 bytové jednotky, zemědělská usedlost ? rodinný dům

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o dispozici 8+2, který je rozdělený na dvě bytové jednotky. 1. bytová jednotka je o přibližné výměře 70,9 m² a 2. bytová jednotka o výměře přibližně 155,2 m² ve Vratěnině na okrese Znojmo. Tento dům je zemědělská usedlost, farmáři jistě ocení velikost a řešení domu. Dům je před rekonstrukcí, takže si budoucí majitel může dům opravit podle sebe. Vytápění i ohřev vody domu, je řešený plynovým kotlem. Okna jsou dřevěná. K domu náleží také garáž, stodola, zahrádka, orná půda, 2 studny a venkovní posezení. Dům je taktéž podsklepený. Energetický průkaz nám nebyl dodán, proto uvádíme třídu G. Vratěnin je městy v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji na státní hranici s Rakouskem a hraničním přechodu Vratěnin / Drosendorf. Na východě sousedí s Uherčicemi, na severu s Mešovicemi, na rakouské straně ze západu s obcí Schaditz a z jihu s Oberthürnaui. Žije zde 273 obyvatel. Koupí nemovitosti lze financovat hypotéčním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	sklep
Doprava	silnice autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m ²)	226



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Eva Krejčová

Mobil: +420 773 756 726

e.krejcova@rkcoloseum.cz

Prodej řadového RD, 226 m2, Vratěšín (okres Znojmo)

Plocha parcely (m2)	3219
Užitná plocha (m2)	226
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový