

Prodej samostatného RD, 84 m², Čachrov, Onen Svět (okres Klatovy)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 84 m², Čachrov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 842602 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čachrov, Onen Svět (okres Klatovy)

Prodej rodinného domu, 84 m², Čachrov

WEB nemovitosti: <https://bit.ly/RDOnenSvet>

Prodej nového bungalovu 4+kk na Šumavě v obci Onen Svět u Čachrova. Dům je umístěn na rovinatém pozemku, je velmi kvalitně zpracován a pojat v interiéru do chalupářského stylu. Je energeticky úsporný. Místnosti jsou chytře řešeny, 2x WC, dále prostorné pokoje. Nechybí ani podlahové teplovodní vytápění s regulací v každé místnosti. To je řešeno přes vytápění kamny na pelety a naakumulování do nádrže s průtokovým výměníkem, který zajistí rovněž teplou vodu. Ta je umístěna v podkroví. Dům připraven na možný fotovoltaický systém. Odpady svedeny do ČOV. Voda napojena z obecního vrtu, ale možno zřídit i svůj vlastní na pozemku. Dále je dešťová voda svedena do retenční nádrže. Podkroví je zatepleno kanadskou stříkanou pěnou. Obvodové zdi zaizolovány stříkanou polyuretanovou pěnou a grafitovým polystyrenem. Zahrada je orientována z větší části na jižní stranu, tudíž i v zimních měsících vás zahřeje slunce. Více informací a domluva prohlídky u makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	875
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 84 m², Čachrov, Onen Svět (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Hlavatý Michal

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	2022
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	karma
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m²)	84
Poloha objektu	samostatný