

Prodej řadového RD, 300 m², Město Touškov (okres Plzeň-sever)

Realitní makléři

Plzeň



Prodej rodinného domu se zahradou, Město Touškov, ul. Dolní náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 217253 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Město Touškov (okres Plzeň-sever), Dolní náměstí

Prodej rodinného domu se zahradou, Město Touškov, ul. Dolní náměstí

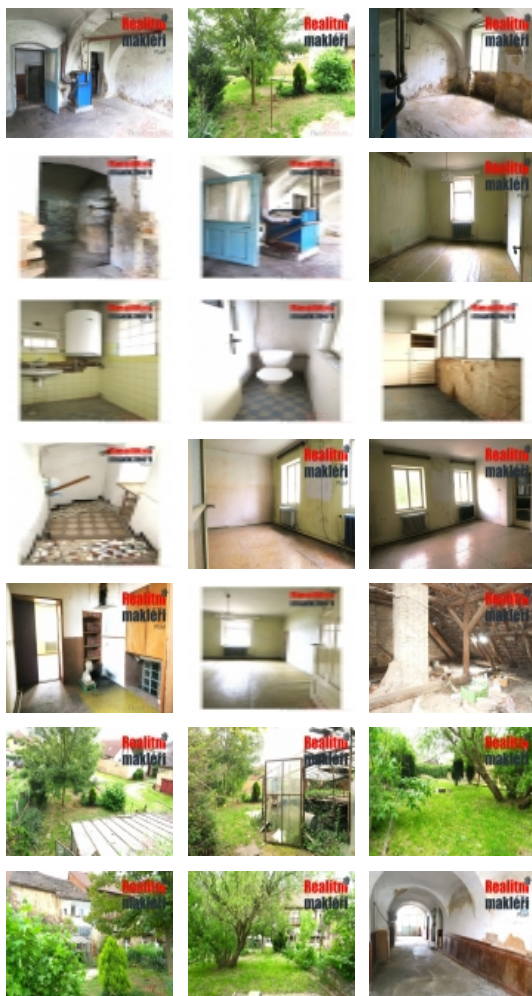
Nabízíme k prodeji prostorný zajímavý cihlový dům v historickém centru Města Touškov. Město Touškov je město v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji, zhruba deset kilometrů západně od Plzně. Ve městě žije 2186 obyvatel. Historické jádro města je městskou památkovou zónou. Na jihu podél města teče řeka Mže. Objekt je určený ke kompletní rekonstrukci a je vhodný pro bydlení spojeném s podnikáním. Jedná se o patrový z menší části podsklepený dům s půdním prostorem vhodným pro vestavbu dalších pokojů. Na rovinatém oploceném pozemku jsou okrasné dřeviny.

Tento objekt využívá vlastní studnu s dostatkem vody a u domu je i přípojka z obecního vodovodního řádu. Kanalizace je svedena do septiku, u domu je možno se napojit na hlavní kanalizační řád. Plynová přípojka je na hranici pozemku a je možné se na ni napojit. Nyní je vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů.

Vnitřní dispozici tvoří v přízemní části vstupní průjezd a 4 přízemní místnosti. V horní části je bytová jednotka 3+1 s WC, koupelnou a prosklenou lodžii. Nabízený objekt se nachází na velmi pěkném a zajímavém místě na náměstí a je vhodný ke zřízení kavárny, restaurace, rychlému občerstvení a podobně.

V obci je veškerá základní občanská vybavenost a dopravní dostupnost. Dům je možné financovat hypotečním úvěrem nebo úvěrem ze stavebního spoření, které pro vás rádi zdarma vyřídíme v kterékoliv bance. Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku na níže uvedeném tel. čísle. PENB-G

CENA: (za nemovitost) **3 400 000,- Kč**



Prodej řadového RD, 300 m2, Město Touškov (okres Plzeň-sever)

Nemovitost nabízí



Realitní makléři Plzeň plus

s.r.o.

Koterovská 664/40
Plzeň
32600

Realitní makléř



Schläferová Romana

Mobil: +420 773 633 992
schlaferova@rm-plzen.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	370
Plocha sklepu (m2)	10
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Restaurace Místní úřad
Zastavěná plocha (m2)	150
Plocha parcely (m2)	370
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	300
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.06.2023

Prodej řadového RD, 300 m², Město Touškov (okres Plzeň-sever)