

Pronájem obchodních prostor, Praha 6, Vokovice



Pronájem, Obchodní prostory, 182m2 - Praha 6 - Veleslavín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00358-2 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 6, Vokovice, Evropská

Pronájem, Obchodní prostory, 182m2 - Praha 6 - Veleslavín

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory v přízemí, v energeticky úsporné budově (moderní kancelářský komplex) o celkové užité ploše 182m2 s dvěma samostatnými vchody z Kladenské ulice anebo případně s možností vstupu přes centrální recepci.

Vhodné pro retailový obchod nepotravinového charakteru, showroom, vzkovnu, kombinaci obchod s kanceláři či samotné kanceláře, nikoliv pro gastro provoz.

Prostor potřebuje vybudovat sociální zázemí, eventuálně kuchyňku pro zaměstnance.

Komplex nabízí využití nejnovějších technologií, originální architekturu a především atraktivní lokalitu na dosah centra města i mezinárodního letiště. Kartový přístupový systém, ostraha 24/7, technická údržba objektu, úklidová služba, EPS, sprinklery, optický kabel. Parkování je řešeno pomocí podzemních garáží.

V okolí veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost, stanice metra v dosahu 1 minuty.

K dispozici 15.01.2024.

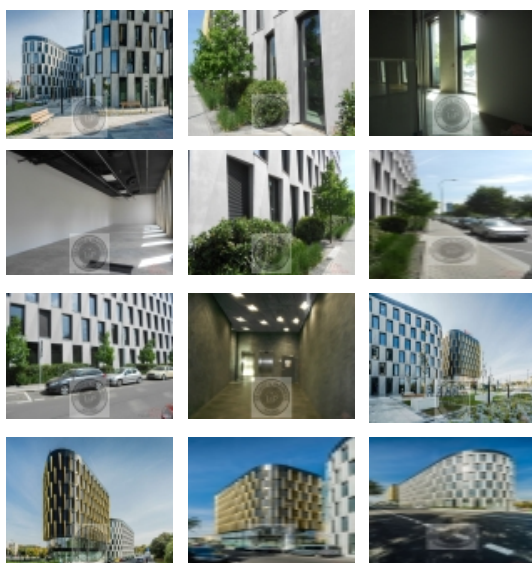
BEZ PROVIZE RK.

Více informací na dotaz.

CENA: (za m2 / měsíc) **378,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická



Nemovitost nabízí

Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10
110 00 Praha 1 - Nové Město
Česká republika

Pronájem obchodních prostor, Praha 6, Vokovice**Realitní makléř****Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669

michael.brynda@lp-reality.cz

Počet podlaží pod zemí	4
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2017
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	182
Plocha kanceláří (m2)	182
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	15.01.2024