

Prodej samostatného RD, 90 m², Uhelná (okres Jeseník)



JESENICKÁ REALITNÍ



Rodinný dům se zahradou v obci Uhelná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00078-106 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uhelná (okres Jeseník)

Rodinný dům se zahradou v obci Uhelná

Jesenická realitní v zastoupení majitele, nabízí k prodeji rodinný dům v obci Uhelná v okrese Jeseník. Dům se nachází ve spodní, klidné části obce a celková jeho plocha je 100 m². Dům se rozděluje na přízemí a podkrovní část.

V přízemí je dispozice 2+1 dva pokoje + kuchyň. V podkroví se nachází další dva pokoje. Do podkroví vedou krásné zachovalé schody ze dřeva. Podkroví nabízí i další dispoziční možnosti k vytvoření kuchyně, koupelny a wc pro vaše útulné bydlení. Vytápění domu je zajištěno el. přímotopem a hlavně dvěma kachlovými kamny. Střešní krovy domu jsou v perfektním stavu a určitě poslouží dalších několik desetiletí.

Celková plocha pozemku je 738 m². Na pozemku se nachází technická budova, která může sloužit jako dílna pro domácí kutily. Dále dům disponuje s krásnou, slunnou a velkou zahradou, na které byl v minulosti ovocný sad. U domu je i studna a pozemek je oplocen proti vniknutí.

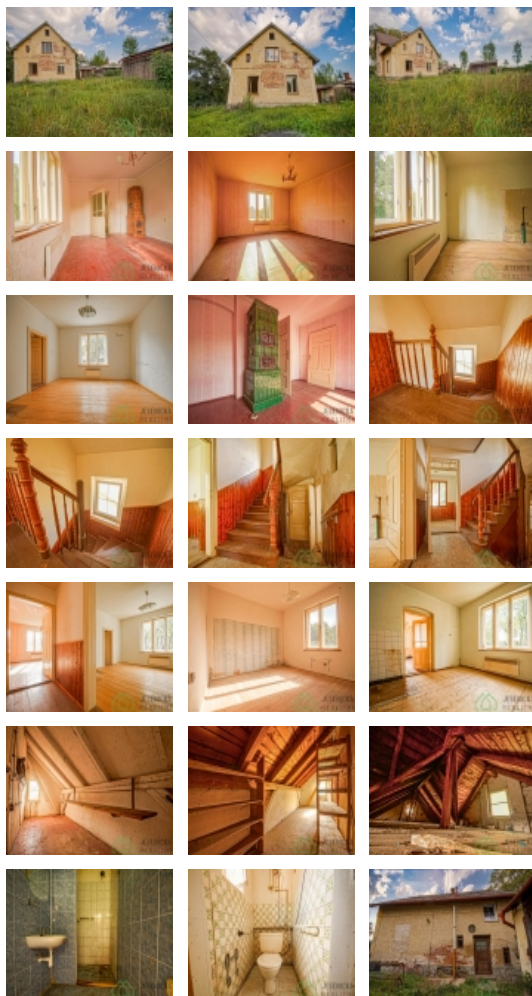
Dům je před kompletní rekonstrukcí ale i z mého pohledu je ve velmi dobrém zachovalém stavu. Se stavem domu jsme seznámeni a nebráníme se jednání o ceně. Je ale důležité, aby jste se přijeli na dům podívat a udělali si svůj vlastní posudek, pokud vás táhle nemovitost zaujal. Budu se na vás moc těšit.

CENA: (za nemovitost) **1 829 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 1



Prodej samostatného RD, 90 m2, Uhelná (okres Jeseník)

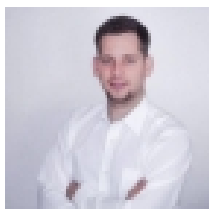
Nemovitost nabízí



Jesenická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Realitní makléř



Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com

Celková podlahová plocha (m2)	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	738
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Zastavěná plocha (m2)	100
Plocha parcely (m2)	738
Užitná plocha (m2)	90
Plocha zahrady (m2)	600
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný