

Prodej samostatného RD, 100 m2, Bystré (okres Svitavy)



## Prodej stylového domu s pozemkem 703 m2, Bystré u Poličky

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/200 TYP ZAKÁZKY: prodej  
57/23

LOKALITA: Bystré (okres Svitavy), Hradčany

### Prodej stylového domu s pozemkem 703 m2, Bystré u Poličky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stylovou roubenou chalupu v krásném lesnatém prostředí. Samostatně stojící nemovitost se nachází v klidné slepé ulici na okraji zástavby s nádherným výhledem na historické jádro města, které je od roku 1990 městskou památkovou zónou. Prostorný dům je určen ke kompletní rekonstrukci, po které nabídne úžasné místo pro celoroční rekreaci nebo trvalé bydlení v čisté a ničím nerušené lokalitě.

Pozemek celkem: 703 m2

Vybavenost: el. 230/400 V, veřejný vodovod, kanalizace, plyn - na hranici pozemku.

CENA: (za nemovitost) **750 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	100

### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Prodej samostatného RD, 100 m2, Bystré (okres Svitavy)

**Realitní makléř**



**Bc. Radek Hilšer**

Mobil: +420 724 601 321

[radek.hilser@realspektrum.cz](mailto:radek.hilser@realspektrum.cz)

<b>Plocha parcely (m2)</b>	703
<b>Užitná plocha (m2)</b>	100
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný