

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mukařov, Žernovka (okres Praha-východ)



Prodej, Pozemky pro bydlení, 1249 m² - Mukařov - Žernovka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00128 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mukařov, Žernovka (okres Praha-východ), V průhoně

Prodej, Pozemky pro bydlení, 1249 m² - Mukařov - Žernovka

Hledáte super pozemek s ideální pozicí na stavbu rodinného domu s plánováním solárního systému? Tento pozemek je ideálně natočen v perfektní pozici na stavbu!!! A za cenu menšího 2kk. Pozemek je v obci Mukařov - Žernovka v dojezdové vzdálenosti je vše co rodina potřebuje. Pozemek o rozloze 1. 249 m² je po obvodu oplocen a vede k němu nová cesta z žulových kvádrů, jak je pro oblast díky těžbě tohoto kamene typické.

Rovinatá plocha pozemku je ideální pro realizaci menší ?developerské stavby? rodinné nebo rekreační výstavby a nebo stavby dvojdomu. Pozemek je orientován na jih a západ a jsou k němu přivedeny veškeré důležité inženýrské sítě.

Co lze na pozemku postavit?

Vše se řídí územním plánem - jak jinak, že? A ten tu povoluje postavit rodinný dům samostatně stojící s koeficientem zastavěnosti 30 % s výškou maximálně 9,5 m, dvojdom s omezeným počtem bytových jednotek a dalšími kritérii, které vám rádi předložíme.

A něco málo k lokalitě?

Do centra hlavního města můžete dojet autem za 40 min. Mukařov je 5 minut autem, Říčany pak 15 minut, ale kousek od pozemku můžete nasednout na autobus a v obou městech budete coby dup. V létě přijde vhod koupání v rybnících, kterých je kolem několik, nebo se projít či projet po cestičkách a cyklostezkách v přilehlých hustých lesích, a to od domu až na nespočet krásných míst - tady je prostě ráj a to nejen pro houbaře!

Tak co na to říkáte?

Vidíme se na prohlídce!

CENA: (za nemovitost) **5 745 400,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava silnice
MHD
autobus



Nemovitost nabízí

GLOBE ESTATE s.r.o.

Krakovská 583/9, Nové Město, 110 00
Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mukařov, Žernovka (okres Praha-východ)

Realitní makléř



David Šrotiř

Mobil: +420 777 774 642

david.srotir@globe-estate.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m2)	1249
Komunikace	dlážděná
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Poloha objektu	samostatný