

Prodej řadového RD, 250 m2, Litoměřice, Předměstí - exkluzivně



## Prodej zajímavého rodinného domu 250 m2, zahrada, Litoměřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 212677 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litoměřice, Předměstí, Liškova

### Prodej zajímavého rodinného domu 250 m2, zahrada, Litoměřice

Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout velice zajímavý rodinný se zahradou / pozemek pro stavbu domu / v blízkosti centra Královského města Litoměřice.

Dům ve 30. letech zrekonstruoval s nadčasovými prvky známý stavitel pro svou rodinu.

Pohybovat se zde můžete celkem na čtyřech podlažích o podlahové ploše 250 m2

s množstvím bytových i nebytových prostor.

Dům má dvojitá dřevěná okna, parkety a výtvarný ateliér v podkrovní domu.

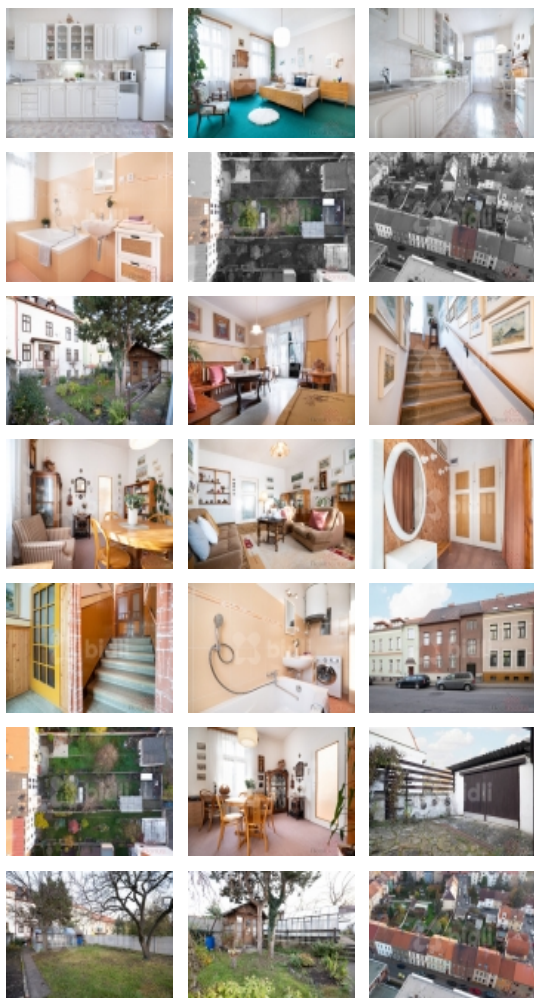
Jsou zde dvoje hodiny na plyn i elektřinu, proto lze skloubit bydlení s podnikáním, nebo dům rozdělit do bytových jednotek.

Venku na Vás čeká zahrada v tichém prostředí města. Na zahradě se nachází letní domek, altán, posezení a garáž. K domu jsou dva přístupy, jak s hlavní ulice, tak zadní boční ulice, kde máte i prostor k parkování.

Dle územní plánu lze zadní část pozemku rozdělit a postavit zde další dům.

Dům si Vás získá svým kouzlem a proto Vám doporučuji prohlídku, necht' se sami přesvědčíte.

Litoměřice jsou krásným historickým a turisty navštěvovaným městem. Každoročně jsem přijíždí lidé na výstavu -Zahrada Čech. Pěkné jsou i výlety do nejbližšího okolí.



Prodej řadového RD, 250 m2, Litoměřice, Předměstí - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



#### Věra Baťková

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	550
Vybavení	balkon sklep zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	120
Plocha parcely (m2)	550
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	250
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 250 m2, Litoměřice, Předměstí - exkluzivně