

Prodej samostatného RD, 134 m2, Chotěvice (okres Trutnov) - exkluzivně



Novostavba rodinného domu - Chotěvice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 218891 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotěvice (okres Trutnov)

Novostavba rodinného domu - Chotěvice

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu o dispozici 5+kk a celkové podlahové ploše 134m2 na pozemku F o rozloze 1000m2. Dům se nachází v obci Chotěvice, 10km od Trutnova a 20km od Vrchlabí.

Za uvedenou cenu je dům kompletně dokončen - bez dalších skrytých poplatků. Vnější i vnitřní provedení domu provedeme dle Vašeho individuálního výběru (podlahové krytiny, obklady, dlažby, vypínače, dveře, barva fasády apod.)

Jedná se o nízkoenergetická dům s tepelnou ztrátou do 5kW - použité zdivo YTONG Lambda YQ 450mm.

Odpady jsou řešeny čističkou odpadních vod a vytápění tepelným čerpadlem 5kW s podlahovým vytápěním.

Na pozemku budou 2parkovací stání ze zámkové dlažby a pozemek bude oplocen - vše zahrnuto v ceně.

Dům se prodává bez kuchyňské linky - je možné na přání dodělat.

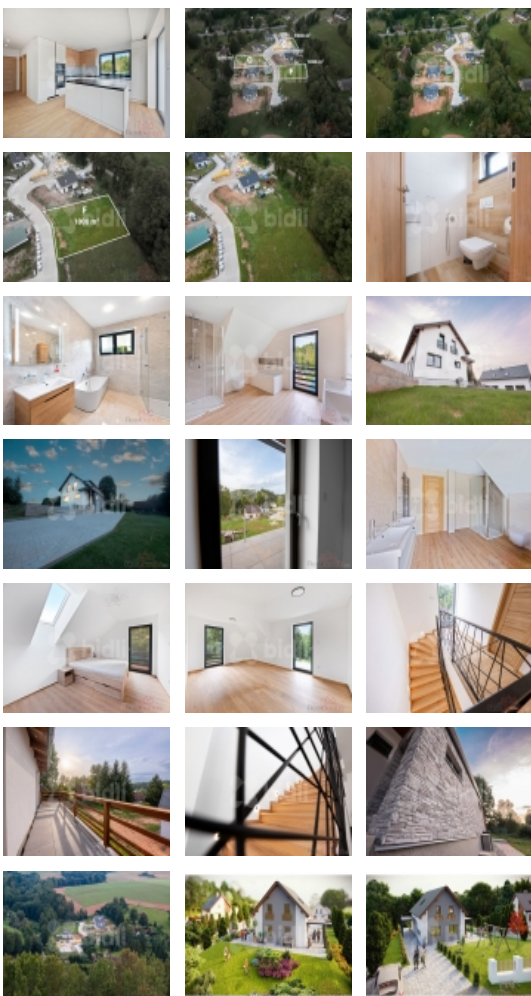
Jedná se o klidnou a slunnou lokalitu v obci Chotěvice. Je zde mnoho hezkých míst na procházky do přírody, za domem je rybník, nedaleko cyklostezka a pořádají se zde kulturní akce.

Obec disponuje veškerou občanskou vybaveností - škola i školka, obchody, restaurace, pošta, fotbalové i dětské hřiště,.. Nedaleko se nachází rekreační areál a kemp Svatá Kateřina.

Z Chotěvic jsou dobré vlakové i autobusové spoje do okolí. Autobusová zastávka je jen přes silnici.

Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléřku.

Výhodné financování Vám pomůžeme zajistit.



Prodej samostatného RD, 134 m2, Chotěvice (okres Trutnov) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **8 599 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	134
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1000
Vybavení	lodžie terasa zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Klimatizace
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Zastavěná plocha (m2)	100
Plocha parcely (m2)	1000
Ostatní	Plot Parkoviště
Užitná plocha (m2)	134
Druh pozemku	pro bydlení

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej samostatného RD, 134 m², Chotěvice (okres Trutnov) - exkluzivně

Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 134 m2, Chotěvice (okres Trutnov) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1