

Prodej pozemku , zahrada, Bílovice nad Svitavou (okres Brno-venkov)

ARTOSS
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka
www.artossreality.cz



Pomáháme Vám
splnit Vaše
představy ...

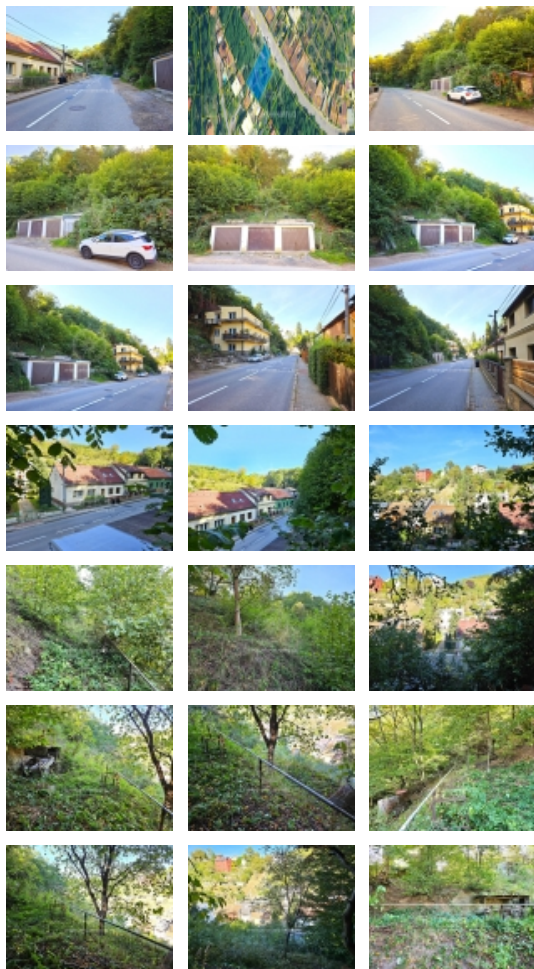


Prodej zahrady - investičního pozemku 761 m2 - Bílovice nad Svitavou, okres Brno - venkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 315231022 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bílovice nad Svitavou (okres Brno-venkov), Havlíčkova

Prodej zahrady - investičního pozemku 761 m2 - Bílovice nad Svitavou, okres Brno - venkov



Investiční pozemek, obec Bílovice nad Svitavou, okres Brno - venkov, výměra 761 m2, rozměry cca 22m x 35 m, parcelní č. 929/9. Hledáte zajímavý pozemek za velmi příznivou cenu v atraktivní velmi klidné lokalitě a zároveň ve výborné dojezdové vzdálenosti do města Brna?

Pokud ano, tak právě Vám nabízíme, ve výhradním zastoupení majitele, velmi zajímavý pozemek, který se nachází v obci Bílovice nad Svitavou vzdálené necelých 10 km od centra města Brna.

Nabízený pozemek je svažité, tvořený několika zpevněnými terasami, jeho výměra je 761 m2 a má obdélníkový tvar o šířce cca 22 metrů a délce cca 35 metrů.

Pozemek je vedený jako zahrada a dle územního plánu obce je prvním nestavebním pozemkem za hranicí ploch pro bydlení. Pozemek se nachází na okraji obce, je přístupný po místní asfaltové komunikaci z ulice Havlíčkova, ve které vedou a jsou dostupné i veškeré inženýrské sítě (voda, elektřina, plyn i kanalizace).

Parkování možné přímo u pozemku.

Pozemek aktuálně slouží jako zahrada k relaxaci a odpočinku.

Na pozemek lze umístit mobilní Tiny House/Tiny Home - viz ilustrační fotografie.

Zvu Vás na prohlídku, která jistě usnadní rozhodování, zda je tento pozemek vhodný právě pro Vaše potřeby - pro její domluvení mě neváhejte kontaktovat, jsem místní a lokalitu velmi dobře znám. Okolní všudypřítomná příroda s nádhernými panoramaty na okolní lesy dává tomuto pozemku přidanou hodnotu a dělá z něj jedinečné místo. Při osobní prohlídce Vám sdělím bližší informace o možnostech využití pozemku.

Obec Bílovice nad Svitavou je známá svým malebným okolím, může být skvělým domovem pro aktivní rodinu, která ocení návaznost cyklo / bruslařských stezek a vynikající dostupnost do Brna:

autobusem MHD č.75 (včetně nočních rozjezdů) nebo vlakem (10 min. na 11./12.draží Brno). Bílovice nad Svitavou kombinují překrásné přírodní prostředí a velmi dobrou občanskou vybavenost (škola

Prodej pozemku , zahrada, Bílovice nad Svitavou (okres Brno-venkov)

Nemovitost nabízí



ARTOSS realitní kancelář,

s.r.o.

Mlýnská 68
602 00 Brno

Realitní makléř



Ing. Jan Polák

Mobil: +420 724 285 331
polak@artossreality.cz

CENA: (za nemovitost) **850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m2)	761
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela