

Prodej samostatného RD, 122 m², Králův Dvůr, Levín (okres Beroun)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 100 m², Králův Dvůr, ul. Na Vyhlídce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 843661 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Králův Dvůr, Levín (okres Beroun), Na Vyhlídce

Prodej rodinného domu, 100 m², Králův Dvůr, ul. Na Vyhlídce

Nabízíme ke koupi novostavbu nízkoenergetického rodinného domu o dispozici 4+KK. Tento dům je vybaven prostornou garáží a úžasným bazénem s pojízdným zastřešením, které Vám prodlouží koupací sezónu.

Rodinný dům má zastavěnou plochu 155 m² a nachází se na pozemku o celkové rozloze 600 m². Jeho tepelné ztráty jsou minimální, pouze 2,6 kW, a splňuje parametry pasivního domu, což zaručuje úsporný provoz.

Jako zdroj pro vytápění a ohřev teplé vody slouží tepelné čerpadlo země/voda. V celém domě je instalováno podlahové vytápění.

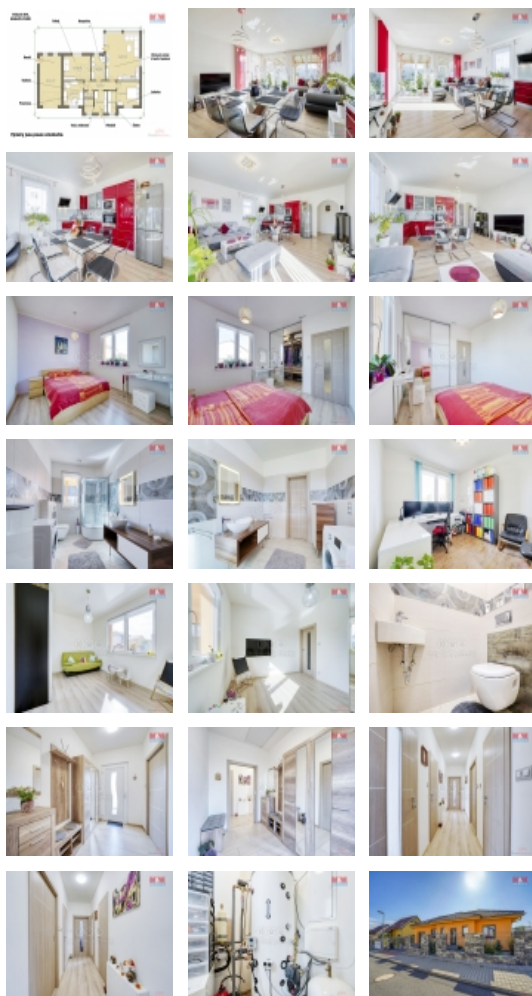
K dispozici je zastřešená pergola s umístěnou vířivkou. Venkovní sudová sauna s předsíňkou vám umožní užívat si wellness zážitky přímo ve vaší zahradě. K tomu všemu patří i zahradní domek.

Zahrada je orientovaná na jihovýchod, což znamená, že zde můžete užívat sluneční svit po celý den. Je krásně upravena s vzrostlou udržovanou vegetací a jezírkem. Nechybí automatická sekačka značky WORX a závlaha, která vám ušetří čas a práci.

CENA: (za nemovitost) **13 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	600
Vybavení	zahrada



Prodej samostatného RD, 122 m2, Králův Dvůr, Levín (okres Beroun)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Heidenreich Robin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2018
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	122
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 122 m², Králův Dvůr, Levín (okres Beroun)