

Prodej řadového RD, 160 m<sup>2</sup>, Rybníček (okres Vyškov)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, pozemek 230 m<sup>2</sup>, Rybníček

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851643 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rybníček (okres Vyškov)

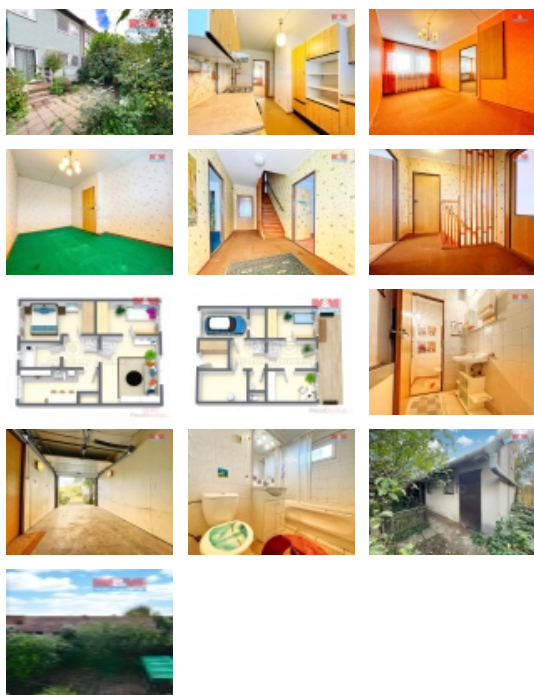
### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, pozemek 230 m<sup>2</sup>, Rybníček

Prodej rodinného domu v klidné lokalitě v blízkosti města Vyškov, a přitom s výbornou dostupností do Brna. Dům je umístěn v řadové zástavbě typu okál. K domu náleží předzahrádka, kde je dostatek místa pro parkování druhého automobilu. Za domem pak dvorek se vzrostlými stromy a s posezením, dále dílna s kůlnou. Přístup je možný i z druhé strany za domem. Dům je patrový, kde v přízemí jsou dva pokoje, garáž a kotelna, WC s umyvadlem. Z chodby je vstup francouzskými dveřmi na dvorek. V patře domu je umístěna kuchyně s obývacím pokojem, koupelna s WC a dva pokoje. V domě je prostorná půda, je zde tak možnost rozšířit bydlení o další pokoje. Dům byl postaven v roce 1987, je v hezkém a udržovaném stavu. Byla provedena výměna oken za plastová, vyměněna garážová vrata a v rámci rekonstrukce byl dům i zateplen. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a ohřev vody bojlerem. Uvedená cena je za nemovitost, majitel si vyhrazuje právo prodeje nejvyšší nabídkce. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 999 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	230
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



**Prodej řadového RD, 160 m2, Rybníček (okres Vyškov)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Musilová Aneta**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2014
<b>Rok kolaudace</b>	1987
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový