

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rokytňany, Horní Rokytňany (okres Jičín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 2025 m<sup>2</sup>, Rokytňany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851243 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokytňany, Horní Rokytňany (okres Jičín)

#### Prodej pozemku k bydlení, 2025 m<sup>2</sup>, Rokytňany

Prodej slunného pozemku, jižní svah, bez přímého souseda, o celkové ploše 2025 m<sup>2</sup>, který je určený ke stavbě jednoho rodinného domu v části obce Horní Rokytňany (23 km Jičín, 19 km Mladá Boleslav, 35 km Poděbrady). Pozemek, který je z části oplocen je obdélníkového tvaru, lemovaný z jedné strany místní komunikací, která slouží jako příjezdová cesta. Zastavitelnost pozemku je 30 %. Inženýrské sítě: elektřina a vrtaná studna (47 m) na pozemku, nutnost vybudovat vlastní čističku odpadních vod, obec plánuje v ulici pokračovat s výstavbou vodovodu. S vyřízením financování pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **2 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2025
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Plyn	Není
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Plot

#### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rokytňany, Horní Rokytňany (okres Jičín)

**Realitní makléř**



**Šepsová Radmila**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Druh pozemku	pro bydlení
--------------	-------------

Inženýrské sítě	Elektřina
-----------------	-----------