

Prodej blokového RD, 127 m<sup>2</sup>, Odolena Voda, Dolínek (okres Praha-východ)



## Prodej domu 5+kk se zahradou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219223 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Odolena Voda, Dolínek (okres Praha-východ), Břežanská

### Prodej domu 5+kk se zahradou

V zastoupení majitele Vám nabízíme prodej novostavby rodinného domu v obci Odolena Voda - Dolínek, cca 22km od centra Prahy.

Dům č. 1 s dispozicí 5+kk a užitné ploše 127m<sup>2</sup> stojí na pozemku o velikosti 360m<sup>2</sup>. Jeho součástí je parkovací stání pro dvě auta včetně vjezdové brány a oplocení, terasy a chodníku kolem domu. Dům bude zateplen, osazen okny s trojskly a přípravou na venkovní žaluzie. Topení bude podlahové po celé ploše. Každý dům bude mít solární panely s výkonem 3,2 kWh, s možností rozšíření, vč. baterií.

Zahájení výstavby proběhlo začátkem 2023. Kolaudace domů se plánuje na polovinu roku 2024 Kupní cena zahrnuje kompletně dokončený zkolaudovaný rodinný dům.

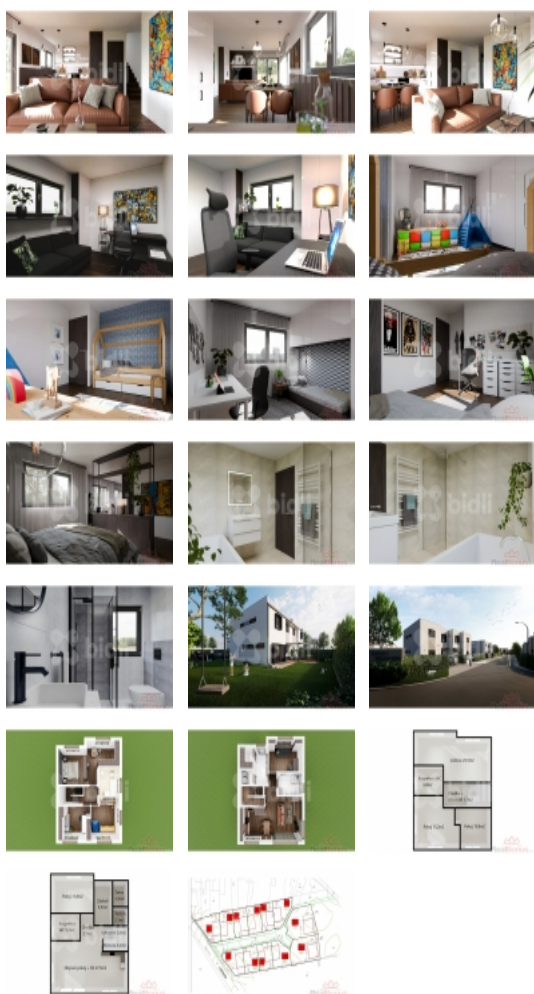
Financování je možno hypotéčním úvěr, prodejem stávající nemovitosti či financování i bez prokazování příjmů, kde nemovitost splácíte formou nájmu. Nemovitost lze po splacení anuity převést do osobního vlastnictví.

V případě jakýchkoliv dotazů mne neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **10 600 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní



Prodej blokového RD, 127 m2, Odolena Voda, Dolínek (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Vlastní pozemek (m2)	277
Vybaveno	Částečně zařízeno
Zastavěná plocha (m2)	77
Plocha parcely (m2)	277
Užitná plocha (m2)	127
Druh pozemku	zahrada
Poloha objektu	v bloku

### Realitní makléř



### Jarmila Hyhlíková Jaurysová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)