

Prodej bytu 3+1, OV, Sokolov, ul. Spartakiádní



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 3+1 v Sokolově, ul. Spartakiádní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853149      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Spartakiádní

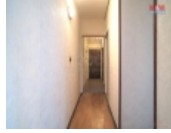
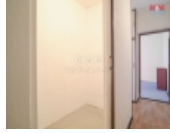
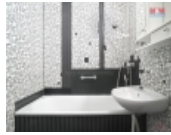
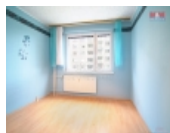
#### Prodej bytu 3+1 v Sokolově, ul. Spartakiádní

Nabízíme na prodej byt o dispozici 3+1 v Sokolově, ul. Spartakiádní. Jednotka 74m<sup>2</sup> s lodžíí 4m<sup>2</sup>, se nachází ve 2NP revitalizovaného panelového domu s výtahem a je již po částečné rekonstrukci. Je zde také prostorná šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru. Dále k bytu náleží sklepní kóje a společná kolárna a sušárna. Tato nemovitost je ideální koupí nejen pro investici, ale díky své dispozici a veškeré občanské vybavenosti, také pro rodinné bydlení. V domě jsou bezproblémoví sousedé a fungující SVJ. S financováním rádi pomohou naši specialisté. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Dispozice bytu        | 3+1                               |
| Číslo podlaží v domě  | 2                                 |
| Počet podlaží objektu | 1                                 |
| Druh objektu          | panelová                          |
| Stav objektu          | velmi dobrý                       |
| Vlastnictví           | osobní                            |
| Vybavení              | výtah<br>lodžie<br>sklep          |
| Umístění objektu      | sídlišťe                          |
| Topení                | Ústřední - dálkové                |
| Doprava               | vlak<br>silnice<br>MHD<br>autobus |
| Voda                  | dálkový vodovod                   |



Prodej bytu 3+1, OV, Sokolov, ul. Spartakiádní

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Holšanová Ráchel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace   |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Supermarket<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání   |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 2  |
| <b>Ostatní</b>                | Výtah  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 74   |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Kanalizace<br>Plyn  |