

Prodej samostatného RD, 223 m<sup>2</sup>, Těně (okres Rokycany)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu 7+2, 781 m<sup>2</sup>, Těně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 850980 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Těně (okres Rokycany)

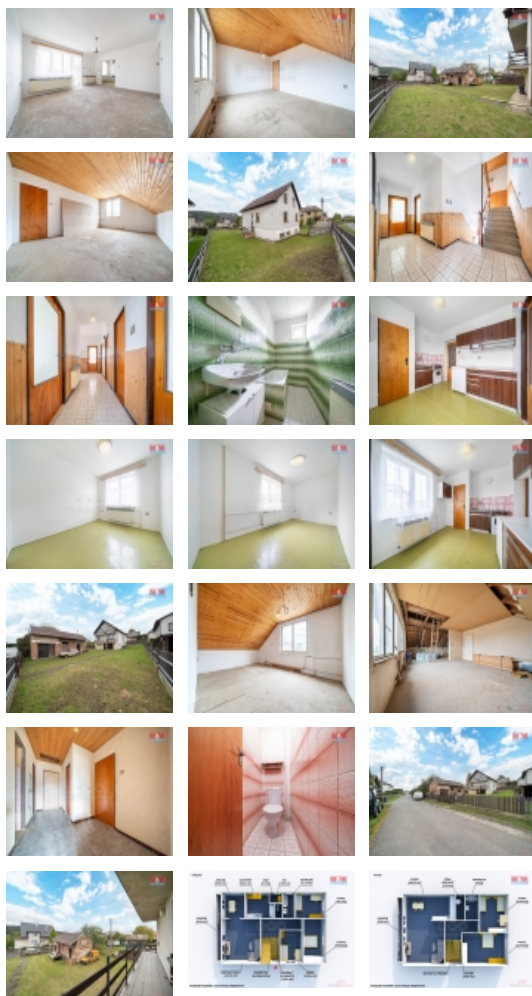
#### Prodej rodinného domu 7+2, 781 m<sup>2</sup>, Těně

Hledáte nemovitost vhodnou jak k trvalému bydlení v klidném prostředí v bezprostřední blízkosti nádherné přírody? V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velice prostorný rodinný dům o užitné ploše 223 m<sup>2</sup> se zahradou 781 m<sup>2</sup> v obci Těně okres Rokycany. Dům je podsklepený o dvou nadzemních podlažích. V suterénu se nachází garáž, kotelna s kotlem na tuhá paliva, prádelna a sušárna. V prvním nadzemním podlaží naleznete obývací pokoj, kuchyni s jídelním koutem, tři ložnice, koupelnu s vanou a WC. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a půda. ohřev TUV elektrickým bojlerem, plynový sporák na PB lahev, kanalizace svedena do septiku. K domu náleží krásná a velká zahrada, kde si mohou v bezpečí hrát vaše děti, můžete zde trávit klidné letní večery, nebo uspořádat zahradní párty pro své přátele. Nemovitost se nachází na samé hranici CHKO Brdy.

CENA: (za nemovitost) **6 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	781
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 223 m2, Těně (okres Rokycany)

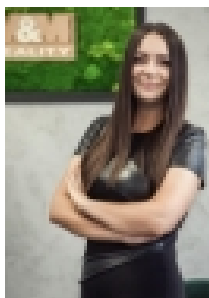
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Sadovská Eva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	223
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný