

Prodej samostatného RD, 100 m<sup>2</sup>, Kobeřice (okres Opava)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 100 m<sup>2</sup>, Kobeřice (okres Opava)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 644876 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kobeřice (okres Opava), Louky

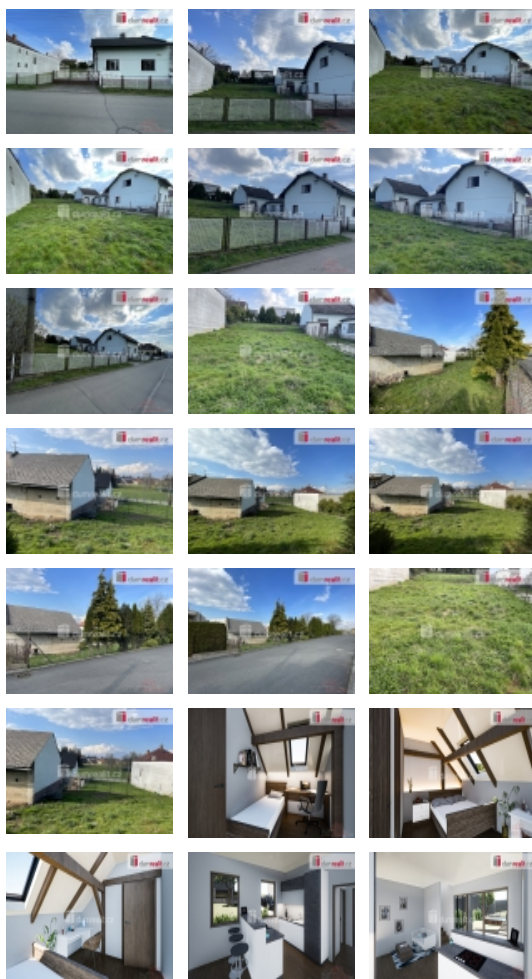
### Prodej samostatného RD, 100 m<sup>2</sup>, Kobeřice (okres Opava)

+ 5% provize RK, Máte zájem o rodinný dům s pozemkem v klidné obci Kobeřice nedaleko Opavy? Mám pro vás skvělou nabídku! Tento objekt, určený ke kompletní rekonstrukci, vám nabízí skvělou příležitost vytvořit si svůj vysněný domov. Domek disponuje užitnou plochou přibližně 100 m, která vám poskytne dostatek prostoru pro vaše potřeby. Pozemek má celkovou užitnou plochu 641 m. Kobeřice jsou ideální lokalitou pro ty, kteří hledají klidné a příjemné prostředí. V blízkosti se nachází zastávky veřejné dopravy, které vám umožní snadné spojení s okolními městy a obcemi. Navíc vám bude stačit pouze 12 minut chůze k dosažení mateřské školy pro vaše děti. Hřiště a obchůdek s potravinami jsou také v těsné blízkosti, což usnadní váš každodenní život. Zároveň je k prodeji také stodola nacházející se hned vedle domu (vizualizace). Při prodeji domu vám poskytnu komplexní služby, které zahrnují veškerý právní servis a vyřízení financování. Budu vás provázet celým procesem a zajistím, aby prodej proběhl co nejhladčeji. Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost vytvořit si svůj vysněný domov v klidné obci Kobeřice. Pro více informací a domluvu na prohlídce nás neváhejte kontaktovat. Těším se na vás! Ev. číslo: 644262. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 999 999,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	100
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí



Prodej samostatného RD, 100 m<sup>2</sup>, Kobeřice (okres Opava)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	354
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	61
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	100
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)