

Prodej samostatného RD, 330 m2, Praha 5, Slivenec



Prodej rodinného domu 6+kk, nebo stavební povolení pro dva domy, pozemek 1034m2, sauna, vířivka,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 57444 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Slivenec, Granátová

Prodej rodinného domu 6+kk, nebo stavební povolení pro dva domy, pozemek 1034m2, sauna, vířivka,

Dům na prodej ve skvělé lokalitě Prahy 5, Slivenec, Barrandov. Luxusní rodinný dům 6kk 330m2 s nádechem zámeckého stylu na pozemku o výměře 1034m2 s krytým bazénem, saunou, vířivkou, fitness centrem, dvou garážemi, dvěma koupelnami, a obytným podkrovím poskytuje veškerý komfort pro rodinné bydlení.

Na pozemku je také stavební povolení pro dva úplně nové domy.

Současná dispozice domu tvoří komfortní obývací pokoj s kuchyní v moderním Provence stylu s přímými vstupy na terasu a do zahrady. V přízemí pohodlná šatna, koupelna s prostorným sprchovým koutem, WC, vířivka a také technická místnost.

Z krásné chodby vyjdete po kvalitním dřevěném schodišti do prvního patra, kde jsou další 3 ložnice, pokoj s terasou - fitness, pracovna, sauna, prostorná koupelna vybavená vanou a sprchovým koutem, samostatné WC s bidetem.

Z pracovny vede dřevěné schodiště do prostorného obytného podkroví.

Na zahradě je bazén o velikosti 6x4 m a zahradní domek. Zastřešené venkovnímu posezení vybízí velká terasa u bazénu, kde můžete trávit příjemné letní večery a grilování s přáteli.

V této velmi oblíbené lokalitě Prahy 5- Slivenec je kompletní občanská vybavenost včetně základní a mateřské školy.

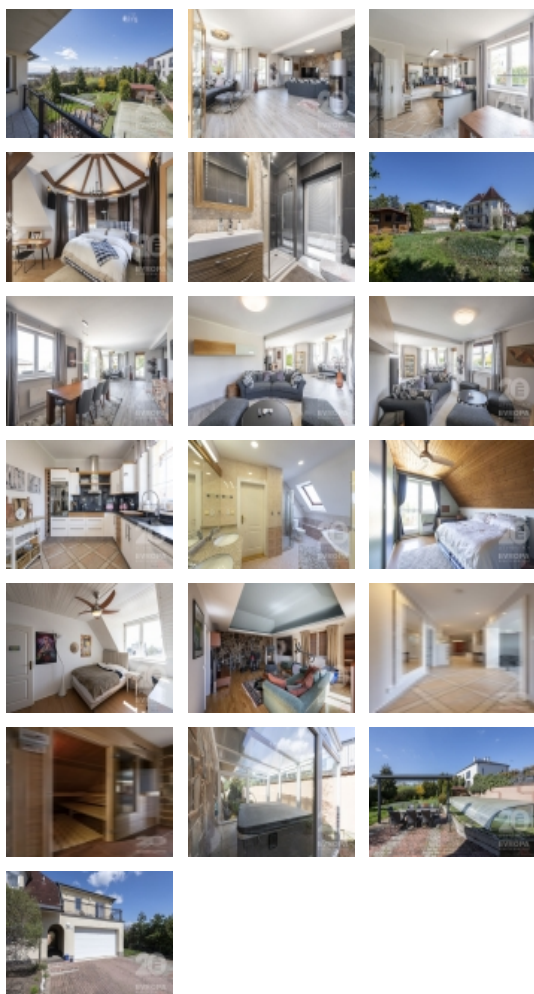
Občanská vybavenost Barrandova 5 min vozem.

V blízkosti domu se nachází Park Granátová. Na východním úpatí pahorku je navrženo rozsáhlé dětské hřiště.

Využít můžete zde i cyklotrasy, turistické a naučné stezky.

CENA: (za nemovitost) **25 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej samostatného RD, 330 m2, Praha 5, Slivenec

Realitní makléř**Jiří Švec**

Mobil: +420 605 810 888

jiri.svec@rkevropa.cz

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vybavení	balkon terasa
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	330
Plocha parcely (m2)	1034
Ostatní	Bazén Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	330
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 330 m2, Praha 5, Slivenec