

Prodej samostatného RD, 149 m², Melč (okres Opava)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 149 m², Melč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854184 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Melč (okres Opava)

Prodej rodinného domu, 149 m², Melč

Chcete-li se vzdálit ruchu měst a zvelebit si například původní selské stavení, vše si postupně opravit a přizpůsobit svému životnímu stylu, pak vám nabízíme finančně velmi dostupný dům v obci Melč, která se nachází cca 15 km jihozápadním směrem od Opavy, uprostřed zvlněné krajiny, polí a lesů. Samotné stavení je vhodné k celkové rekonstrukci, která již započala výměnou oken, rozvody vody a z části i elektřiny. Severní část pozemku lemuje komunikace s pohodlným příjezdem a stáním u domu a jižní část se tyčí na kamenné zídce nad údolím Melčského potoka. Na pozemku naleznete i zbylé ostění, z cihel a břidlice, původních hospodářských stavení. V domě, pod necelou polovinou zastavěné plochy, jsou sklepy s klenutými stropy. V obytné části pak dva pokoje, kuchyň a sociální zázemí a do dalšího možného pokoje se vchází chodbou z venkovní terasy, kde naleznete i výstup do rozsáhlých půdních prostor sedlové střechy.

S financováním vám odborně poradíme a vážné zájemce na prohlídku tímto zveme.

CENA: (za nemovitost) **1 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	805
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Lokální - kombinované



Prodej samostatného RD, 149 m², Melč (okres Opava)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bochenský Rostislav

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m ²)	149
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný