

Prodej samostatného RD, 160 m2, Kyjovice (okres Znojmo)



Kyjovice, okr. Znojmo, RD 4+1, vinný sklep, garáž, terasa ? rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: FAE1355L TYP ZAKÁZKY: prodej
016

LOKALITA: Kyjovice (okres Znojmo)

Kyjovice, okr. Znojmo, RD 4+1, vinný sklep, garáž, terasa ? rodinný dům

Exkluzivně Vám nabízíme rodinný dům o dispozici 4+1 (s možností jednoduché přestavby na 5+kk) o přibližné celkové užitné ploše 160 m2 v obci Kyjovice, okr. Znojmo. Dům je patrový, samostatně stojící, obdélníkového tvaru a je v dobrém stavu. Dům nabízí velkorysou terasu s krásným výhledem. Kromě domu s garáží se na pozemku o celkové velikosti 614 m2 nachází také hospodářské stavení a pod domem najdeme vinný sklep. Dům je připojen na veškeré inženýrské sítě a na zahradě najdeme i studnu s užitkovou vodou.

Kyjovice jsou malou vinařskou obcí a najdeme ji severovýchodním směrem cca 10 km od města Znojma. Obec se rozkládá na levém břehu řeky Jevišovky. Kyjovice nabízí výhledy na okolní vinice a lesy. Přímo v Kyjovicích se nachází knihovna, kulturní dům a autobusová zastávka. Další stavby občanské vybavenosti lze nalézt v okolních obcích, či přímo ve městě Znojmě, kam se autem dostanete do 20 minut.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z tohoto důvodu je uvedena třída G.

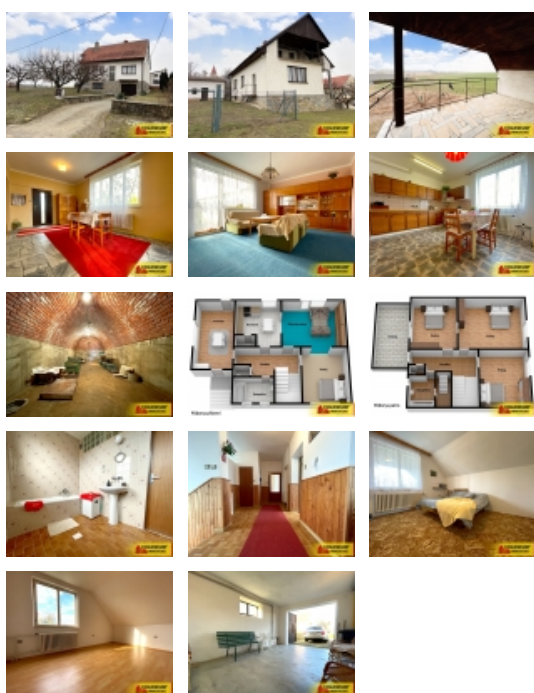
Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotéčním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **4 190 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vybavení	zahrada



Nemovitost nabízí
COLOSEUM NEMOVITOSTI
S.R.O.

Prodej samostatného RD, 160 m2, Kyjovice (okres Znojmo)

Realitní makléř



Ing. Jana Mátlová

Mobil: +420 773 756 746

j.matlova@rkcoloseum.cz

Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	181
Plocha parcely (m2)	614
Užitná plocha (m2)	160
Plocha zahrady (m2)	433
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný