

Prodej bytu 4+1, 118 m2, OV, Karlovy Vary, ul. Na Vyhlídce

dumrealit.cz®



Prodej bytu 4+1, 118 m2, OV, Karlovy Vary, ul. Na Vyhlídce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 635182 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Na Vyhlídce

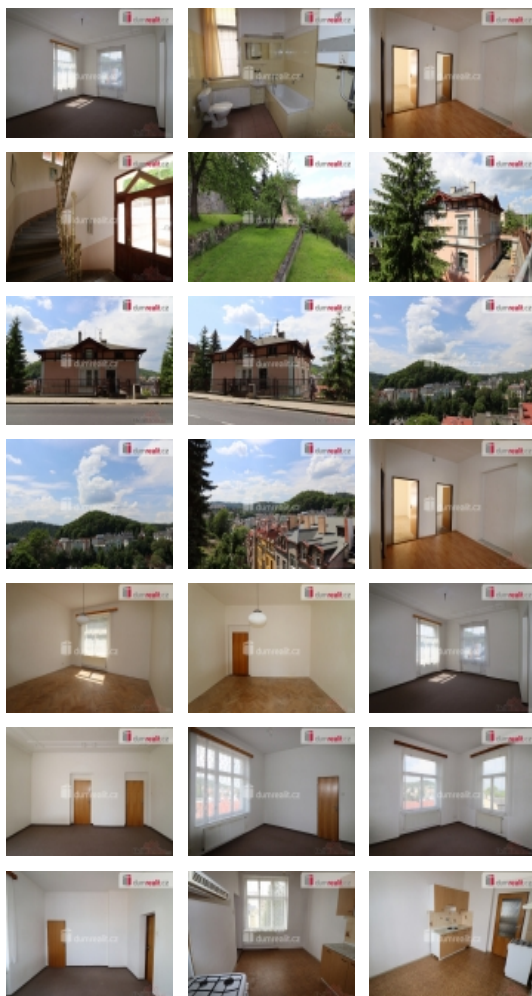
Prodej bytu 4+1, 118 m2, OV, Karlovy Vary, ul. Na Vyhlídce

Cen vč. právních služeb a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej slunného a velmi prostorného bytu 4+1 osobním vlastnictvím „Na Vyhlídce“ s exkluzivním výhledem na samotné centrum Karlových Varů. Bytová jednotka o celkové velikosti 118,5 m - celé patro (byt 115 m, sklepy 3,5 m) se nachází v cihlovém domě ve 2. patře, ale díky svahu, ve kterém je dům postaven a zároveň můstku z ulice, je byt bezbariérový. Byt prošel před lety částečnou rekonstrukcí (rozvody elektroinstalace, vody a topení vč. těles radiátorů), byt má koupelnu s WC a 1x samostatné WC, 1x sklepní kóji, 1x sklep, jinak je byt v původním ale udržovaném stavu. K bytové jednotce náleží i zahrada 34% z celku, k tomuto bytu vymezena (317 m). Zahrada je vhodná například k posezení u kávy či k relaxaci, nebo k pěstování ovoce a zeleniny. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou - lékař, dětská hřiště, škola, školka, obchody atd. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 634568. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	118



Prodej bytu 4+1, 118 m², OV, Karlovy Vary, ul. Na Vyhlídce

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	118

Realitní makléř



Tomáš Klesa

Mobil: 774 959 959

klesa@dumrealit.cz