

Prodej samostatného RD, 650 m<sup>2</sup>, Vítkov, Klokočov (okres Opava)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 650 m<sup>2</sup>, Vítkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854524 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vítkov, Klokočov (okres Opava)

#### Prodej rodinného domu, 650 m<sup>2</sup>, Vítkov

Nabízíme k prodeji celopodsklepený rodinný dům s velkou zahradou v Klokočově u Vítkova. Dům má vytápěnou garáž pro dvě auta. Na domě kromě garáže plastová okna, střecha je osázena glazovanými taškami, elektroinstalace v mědi, voda a odpad v plastu. Dispozice je v prvním i druhém podlaží 3+1 se sociálním zařízením na každém podlaží. Možnost vybudování dalších pokojů v podkrovních prostorech. Část zahrady tvoří ovocné stromy, záhony a skleník. Další část zahrady je možno využít jako stavební pozemek. Vytápění je možno kotlem na tuhá paliva, elektrickým kotlem i plynovým. Ohřev vody zajišťuje nový bojler. Krásná vyhledávaná oblast ve výšce více jak 600 m.n.m. v blízkosti rekreačního střediska Hadinka a ekologické farmy Francov. Financování zařídíme. Doporučujeme prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **6 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2867
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 650 m2, Vítkov, Klokočov (okres Opava)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Pěkník Adam

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1984
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	650
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný