

Prodej samostatného RD, 112 m<sup>2</sup>, Milovice (okres Nymburk)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 112 m<sup>2</sup>, Milovice, ul. V zahrádkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854126 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Milovice (okres Nymburk), V zahrádkách

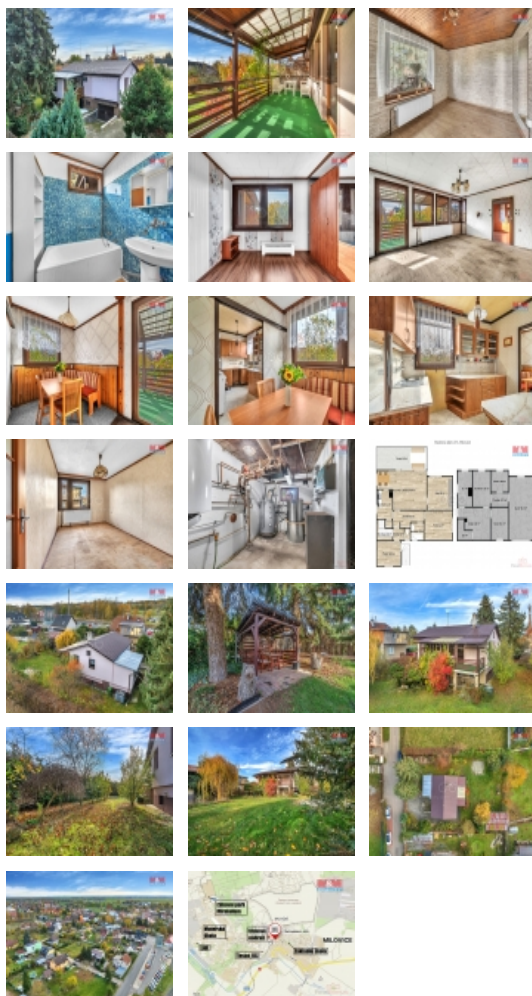
### Prodej rodinného domu, 112 m<sup>2</sup>, Milovice, ul. V zahrádkách

Nabízíme vám k prodeji rodinný dům 3+1 v Milovicích, ul. V Zahrádkách. Užitná plocha dřevostavby včetně suterénu je 112 m<sup>2</sup>, s plochou pozemku 929 m<sup>2</sup>. Dispozice přízemí: vstupní předstíh, toaleta, koupelna s vanou, kuchyně, spíž, obývací pokoj se vstupem na terasu a výhledem na zahradu, 2 pokoje a vstup do suterénu. V suterénu se nachází prostory pro dílnu, sklad potravin a sezónního vybavení, vodárna, technická místnost s tepelným čerpadlem, které vytápí celý dům, garáž. Dům v roce 2018 prošel částečnou rekonstrukcí ? nová střecha z pozinkovaného plechu a zateplení fasády. Na pozemku jsou další 2 parkovací místa. K domu patří rozlehlá zahrada, nabízející možnosti relaxace. Na zahradě se nachází pergola, která je ideální pro posezení venku během léta, dále kůlna. Dům leží ve skvělé lokalitě staré zástavby Milovic, pár minut chůze od vlakového nádraží s pravidelnými spoji do centra Prahy. V docházkové vzdálenosti naleznete kompletní občanskou vybavenost. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 760 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	929
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 112 m<sup>2</sup>, Milovice (okres Nymburk)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Přimda Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	112
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 112 m<sup>2</sup>, Milovice (okres Nymburk)