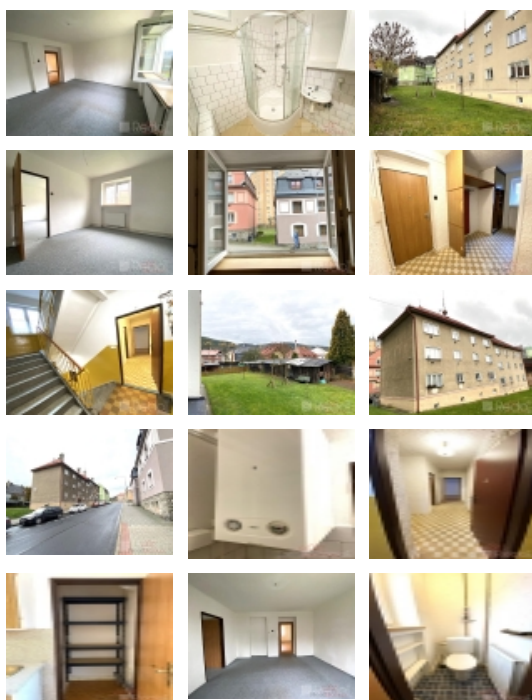


Prodej bytu 2+1, 59 m2, OV, Nejdek (okres Karlovy Vary), ul. Osvětinská



Nemovitost nabízí

Redot, s.r.o.

Byt 2+1 60 m, Nejdek, Karlovy Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: NB10826 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nejdek (okres Karlovy Vary), Osvětinská

Byt 2+1 60 m, Nejdek, Karlovy Vary

Řešením pro vaše bydlení může být koupě udržovaného cenově dostupného bytu 2+1, 59 m2 v dojezdové vzdálenosti pravidelným, častým autobusovým spojem 30 min od Karlových Varů. Nemovitost vhodná jako startovací bydlení mladé rodiny, či svoji pohodlnou polohou zajímavá i pro starší generaci, ale také poslouží jako investiční příležitost. Bydlení v prvním patře cihlového domu s velkým travnatým pozemkem, několik minut od lesa, obchodu, školky, školy, fitcentra s odpoledním provozem, v dostupnosti přírodního koupání a klasické místní hospody. Byt v dobrém stavu v čistém domě s plastovými okny je vytápěn plynovým kotlem, má dva průchozí pokoje, kuchyni se spíží, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, prostornou chodbu s úložným prostorem a patří k němu sklep. Travnatý pozemek kolem domu není součástí prodeje, ale lze jej užívat. Výhodou bytu je nízké patro, doslova pár schodů, které je třeba zdolat při vstupu do bytu, malé náklady plateb do fondu oprav a správy domu v částce 1334,-Kč a velmi dobré umístění v obci s veškerou občanskou dostupností v místě bydliště. Energetický štítek se zpracovává, zatím uveden G.

CENA: (za nemovitost) **1 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	59
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak

Prodej bytu 2+1, 59 m2, OV, Nejdek (okres Karlovy Vary), ul. Osvětimská

Realitní makléř



Jitka Krajčová

Telefon: 739 222 222

Mobil: 739 222 222

redot@redot.cz

Plyn	Zaveden
-------------	---------

Užitná plocha (m2)	59
---------------------------	----