

Prodej blokového RD, 199 m², Dřevčice (okres Praha-východ) - exkluzivně



bidli



Prodej prostorného RD 4+kk v obci Dřevčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219048 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dřevčice (okres Praha-východ)

Prodej prostorného RD 4+kk v obci Dřevčice

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+kk v malebné obci Dřevčice. Tento elegantní domov, postavený v roce 2012, představuje ideální spojení klidné lokality s dobrou dopravní dostupností do Prahy. S podlahovou plochou 172 m² + 27 m² terasa, poskytuje dostatek prostoru pro vaši rodinu, a to včetně pracovny pro vaše každodenní potřeby.

1.NP je obývací pokoj s kuchyňským koutem, pracovnou, technickým zázemím, špajzem, koupelnou a vstupem do garáže, která je v současné době využívána jako sál pro lekce jógy.

Ve 2.NP jsou 3 samostatné ložnice, šatna a koupelna s toaletou. Dalším úložný prostor poskytuje půda.

Půdorysy domu naleznete ve fotogalerii, ráda Vám případně zašlu dokumentaci ze stavebního úřadu.

Ulice je málo frekventovaná, což zajišťuje tiché a bezpečné prostředí pro vaše děti i klidné chvíle odpočinku. Okolní příroda a zeleň doplňují atmosféru domova.

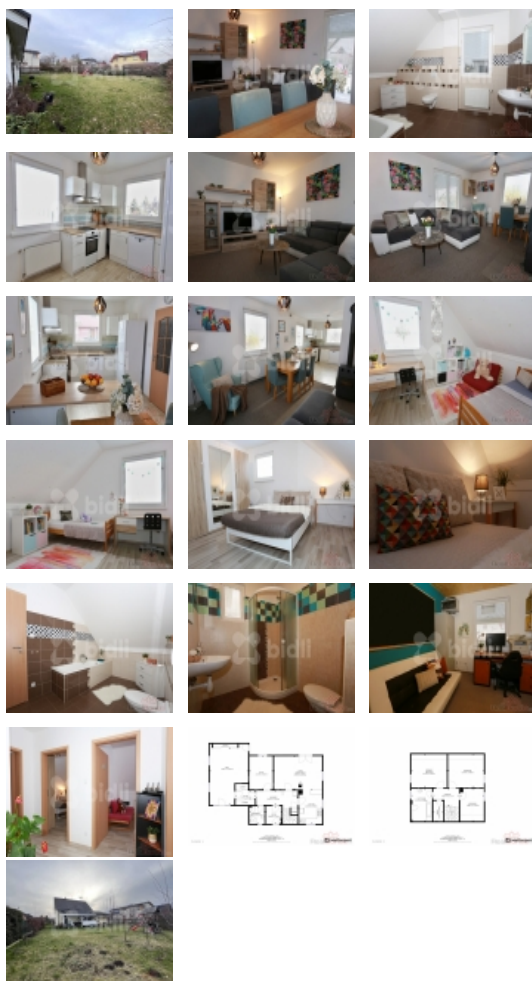
Dům je vybaven plynovým kotlem, připojen na vodovod i městskou kanalizaci.

Prostorná zahrada a terasa představují ideální místo pro rodinná setkání a odpočinek na čerstvém vzduchu.

Přijďte se přesvědčit a prohlédnout si tento krásný dům, který může být místem vašeho nového domova.

PENB je zpracován v únoru 2024, energetická třída C - úsporná.

CENA: (za nemovitost) **11 500 000,- Kč**



Prodej blokového RD, 199 m2, Dřevčice (okres Praha-východ) - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	172
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	678
Plocha teras (m2)	27
Vybavení	terasa zahrada podkroví
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad
Rok kolaudace	2012
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	117
Plocha parcely (m2)	678
Ostatní	Plot Garáž

Realitní makléř



Veronika Likóová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej blokového RD, 199 m2, Dřevčice (okres Praha-východ) - exkluzivně

Užitná plocha (m2)	199
Užitná plocha v přízemí (m2)	108
Plocha zahrady (m2)	561
Poloha objektu	v bloku

Prodej blokového RD, 199 m2, Dřevčice (okres Praha-východ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1