

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hlavice, Lesnovek (okres Liberec)



## Prodej pozemku 1016 m2 pro výstavbu RD - Podještědí - Hlavice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00165 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hlavice, Lesnovek (okres Liberec)

### Prodej pozemku 1016 m2 pro výstavbu RD - Podještědí - Hlavice

RealityA1 vám zprostředkují prodej pozemku pro bydlení o velikosti 1016 m2 v Podještědí v Hlavici poblíž Českého Dubu. Částečně svažitý pozemek se nachází v klidné části obce Lesnovek. Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu k trvalému bydlení či pro rekreaci. Část pozemku (196 m2) je vedeno je vedeno v katastru nemovitostí jako zbořeniště. Celý pozemek tj. 1016 m2 je veden v územním plánu jako plocha bydlení pro rodinné domy. Na pozemku se nyní nachází chatka na přespání s kůlnou. Užitéková voda je nyní řešena nádrží 3,5 m3 na dešťovou vodu. Součástí zahrady jsou ovocné stromy - jabloně, třešeň a okrasné dřeviny. Na pozemek je přivedena elektřina (sloupek). Pitná voda bude řešena vrtem, ke kterému je vyhotoven hydrogeologický posudek pro studnu. Odpad je nutné řešit ČOV nebo jímkou. K pozemku vede asfaltová obecní komunikace. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v 1,5 km vzdálené Hlavici. Za 6 minut jízdy autem se dostanete do Českého Dubu, za 20 minut do Mnichova Hradiště a za 25 minut do Turnova. V okolí je množství cyklostezek, turistických tras, lesy a krásná příroda Podještědí. Se zvýhodněnou hypotékou Vám rád pomůže náš finanční specialista. Prodej zajišťuje RealityA1 pobočka Liberec.

CENA: (za nemovitost) **1 390 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

**RealityA1**  
bydlení na jedničku

### RealityA1

Dr. Milady Horákové 10/74, 46007  
Liberec

### Informace o nemovitosti

Plocha parcely (m2)	1016
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Poloha objektu	samostatný

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hlavice, Lesnovek (okres Liberec)

**Realitní makléř**

RealityA1



**Ing. Lucie Pflégrová**

Mobil: +420 604 207 200

[info@realityA1.cz](mailto:info@realityA1.cz)