

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Popovice (okres Benešov)

## Stavební pozemky celkem 1720 m<sup>2</sup> v klidné a malebné vesničce Věžníčky u Popovic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 0000072023 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Popovice (okres Benešov)

### Stavební pozemky celkem 1720 m<sup>2</sup> v klidné a malebné vesničce Věžníčky u Popovic

Více informací o nabízeném pozemku, územní plán, video, vizualizace, najdete na stránce [Veznický.cz](#)

Nabízím vám stavební pozemek o celkové výměře 1720 m<sup>2</sup> v malebné a velmi klidné vesničce Věžníčky u Popovic, okr. Benešov.

Hlavní plocha pro stavbu vašeho nového domova Vám nabízí plochu 1417 m<sup>2</sup>, která je tvořena z dvou pozemků 695 m<sup>2</sup> a 722 m<sup>2</sup>. K pozemku je počítáno na spodní hranici s podélným příjezdem od místní komunikace o celkové ploše 303 m<sup>2</sup>.

Pozor, ve videu a vizualizacích je pozemek nabízen pro 2 domy, ale vzhledem k aktuálním informacím k příjezdu, vyhláškám a ostatnímu, je pozemek nakonec vhodný pro stavbu 1 domu. Vše řešeno na příslušném úřadu, více vysvětlím na dotaz.

Pozemek je situován k jiho-západu, od podzimu do začátku jara poskytuje široký výhled do okolní krajiny, v době vegetace oproti tomu poskytuje plno zeleně z okolních vzrostlých stromů.

Pozemek je oplocený a zasíťován elektřinou. Na hranici se nachází obecní vodovod, což zajišťuje snadnou dostupnost pitné vody.

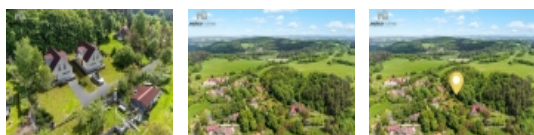
Na pozemku se také nachází menší pergola, která může sloužit jako příjemné místo pro odpočinek a relaxaci.

Jedná se o jedinečné hezké místo, ideální pro stavbu rodinného domu. Vesnička Věžníčky poskytuje harmonický klid, přírodu na dlani, lesy a louky.

Základní služby najdete v nedaleké obci Postupice, případně pak okresním městě Benešov nebo Vlašimi. Dobrá dostupnost Prahy cca. 50 minut.

Územní plán BV plochy bydlení venkovské, bydlení a rekreace v rodinných domech s užitkovou zahradou, zastavění pozemku 25 %, podlažnost 1,5 n.p.+obytné podkroví.

Neotálejte a využijte této příležitosti k získání stavebního pozemku v této jedinečné a okouzlující lokalitě. Zavolejte mi a domluvte si se mnou [přehlídku](#).



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Popovice (okres Benešov)

### Nemovitost nabízí

**Jindřich Kuthan**

Chotýšany 63

### Realitní makléř



**Jindřich Kuthan**

Mobil: 603 150 646

[reality@jindrichkuthan.cz](mailto:reality@jindrichkuthan.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **3 450 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

**Vlastnictví** osobní

**Vlastní pozemek (m2)** 1720

**Umístění objektu** klidná část obce

**Vybaveno** Nezařízeno

**Druh pozemku** pro bydlení