

Prodej řadového RD, 181 m², Podbořany (okres Louny)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 181 m², Podbořany, ul. Dukelská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856517 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Podbořany (okres Louny), Dukelská

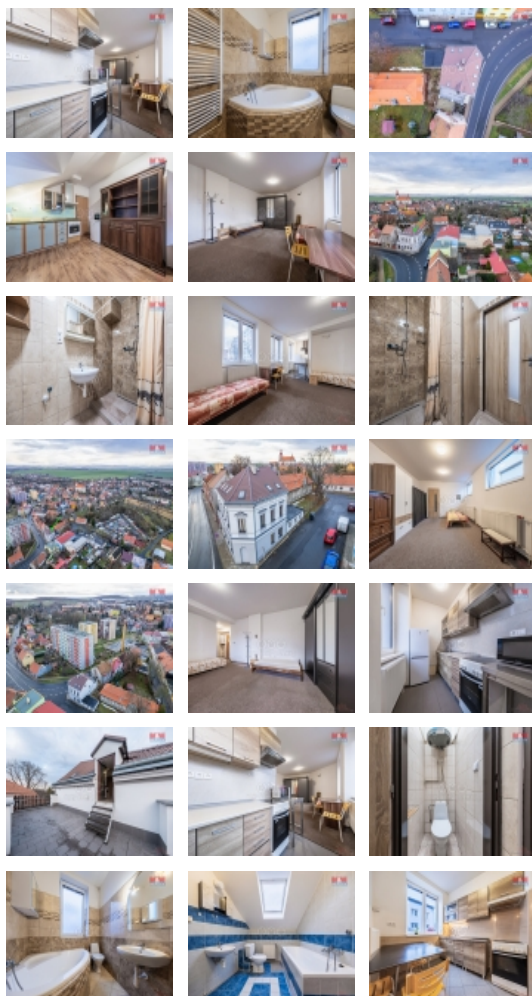
Prodej rodinného domu, 181 m², Podbořany, ul. Dukelská

Nabízíme Vám velice lukrativní investiční příležitost v podobě domu v Podbořanech v ulici Dukelská. Dům je po kompletní rekonstrukci, máme tu novou střechu, fasádu, veškerou elektroinstalaci, nová plastová okna. Vytápění celého domu zajišťují nové plynové kotle včetně rozvodů. Dům disponuje šesti bytovými jednotkami o dispozici 1+kk a 2+1, na každém patře máme dva byty. Všechny byty jsou obsazeny platicími nájemníky. Je tu velice pěkný roční výnos celého domu. Každý byt je také po rekonstrukci. V přízemí se nachází i technická místnost s pračkou. Dále lze využít prostor prodejny k podnikání, který je vhodný jako kadeřnictví nebo nehtové studio a má vlastní sociální zařízení včetně přípojky na vodu. Občanská vybavenost je ve městě v pěším dosahu. Parkování je možné v blízkosti domu na parkovišti. S financováním Vám pomůže naše hypocentrum. Pro více informací volejte makléře a domluvte si termín osobní návštěvy domu.

CENA: (za nemovitost) **12 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	181
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



Prodej řadového RD, 181 m2, Podbořany (okres Louny)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Bartošová Jana**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2017
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Užitná plocha (m2)	181
Druh pozemku	trvalý travní porost
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 181 m2, Podbořany (okres Louny)