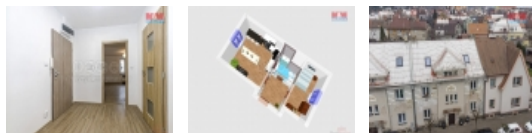


Prodej bytu 2+kk, OV, Kolín, Kolín V, ul. U Borků



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, Kolín, ul. U Borků

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858382 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolín, Kolín V, U Borků

### Prodej bytu 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, Kolín, ul. U Borků

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+kk o podlahové ploše 40 m<sup>2</sup>, ve zvýšeném přízemí domu, sklep 8 m<sup>2</sup> a podíl na zahradě za domem, která má výměru 319 m<sup>2</sup>. Cihlový bytový dům se nachází v klidné části města Kolína - Zálabí, v žádané lokalitě nedaleko lesoparku Borky. V domě je 5 bytových jednotek. V roce 2022 byla v bytě provedena rekonstrukce. Vytápění bytu je řešeno plynovým topidlem. V místě je veškerá občanská vybavenost. Právní a hypoteční servis je zajištěn. Čas prohlídky si zajistíte u realitního makléře. Další informace v realitní kanceláři.

CENA: (za nemovitost) **3 200 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod

Prodej bytu 2+kk, OV, Kolín, Kolín V, ul. U Borků

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Soukup Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn