

Prodej bytu 1+kk, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Anenské náměstí



**M&M reality holding, a.s.**



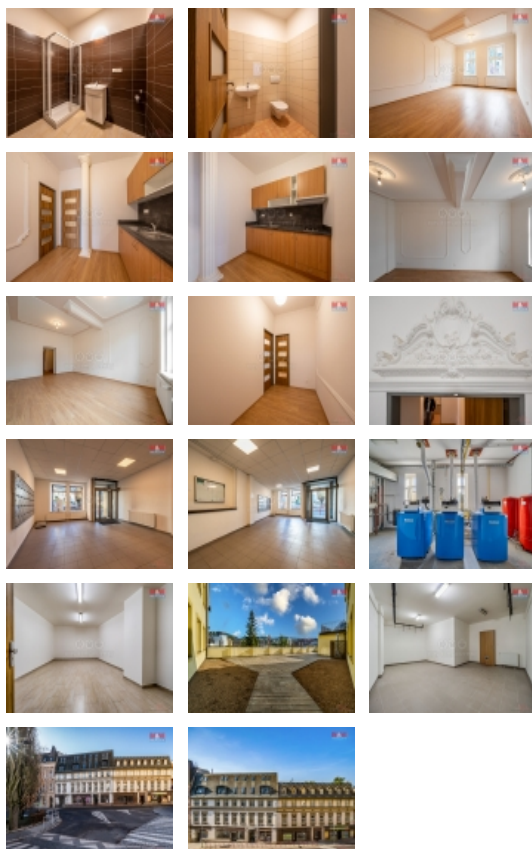
## Prodej bytu 1+kk v Jablonci nad Nisou, ul. Anenské náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858790 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, Anenské náměstí

### Prodej bytu 1+kk v Jablonci nad Nisou, ul. Anenské náměstí

Velmi pěkný, nově zrekonstruovaný ateliér 1+kk s CP 54 m<sup>2</sup> se nachází ve II. NP zděného bytového domu v centru Jablonec nad Nisou.



Bytový dům prošel kvalitními rekonstrukcemi (zateplení obvodového pláště, výměna oken, rozvody, společné prostory, výtah, střecha, kamerový systém, vchodové dveře atd.) a má vlastní plynovou centrálu. Nicméně každý byt/ateliér má vlastní samostatné měřiče energií.

Ateliér má nová dřevěná okna s trojsklem, plovoucí podlahy, interiérové a vchodové dveře, kuchyňskou linku a novou koupelnu. Ve společných prostorách k užívání kočárkárna, kolárna a prostorná, slunná terasa. Pro bližší informace k tomuto, případně dalším ateliérům/bytům v nabídce v tomto domě kontaktujte makléře. Těšíme se na prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **2 550 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah

Prodej bytu 1+kk, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Anenské náměstí

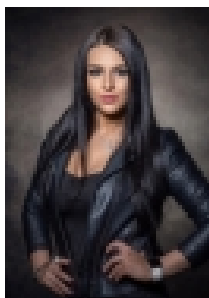
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Roshko Yana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1828
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	54
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 1+kk, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Anenské náměstí