

Prodej pozemku 2 555 m2, určený pro komerční výstavbu, Srbsice (okres Teplice)



## PODÍLY na pozemcích pro komerční a smíšenou výstavbu

ČÍSLO ZAKÁZKY: IR1382020 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Srbsice (okres Teplice)

### PODÍLY na pozemcích pro komerční a smíšenou výstavbu

Nabízíme vám exkluzivně v rámci probíhajícího insolvenčního řízení soubor PODÍLŮ pozemků v okrese Teplice, k.ú. Trnovany. Pozemky se nachází na hranicích katastrů Teplice-Trnovany a Srbsice, v severozápadní části a leží na hranici zastavěné části obce. Okolí tvoří zemědělsky využívané pozemky, průmyslové a obchodní areály.

Dle ÚP Teplice jsou pozemky v Trnovanech v transformačním území, určené převážně pro rozvoj smíšeného bydlení. Trnovany LV č. 2225 podíl 2/15 pozemky 19.161 m2. Přístup k pozemkům je přes pozemky jiných vlastníků, právně nezajištěn. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici.

Kupní smlouva se uzavírá přímo s insolvenčním správcem. Prodej se uskutečňuje v přímém prodeji nejvyšší nabídce mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se ihned po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **149 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	2555
Celková plocha (m2)	2555
Plocha parcely (m2)	2555
Druh pozemku	pro komerční výstavbu

### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

### Realitní makléř

#### Pavel Smíšek

Mobil: +420 603 515 005  
[pavel.smisek@razka.cz](mailto:pavel.smisek@razka.cz)

Prodej pozemku 2 555 m<sup>2</sup>, určený pro komerční výstavbu, Srbice (okres Teplice)