

Pronájem bytu 4+1, 106 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Kuršova



Pronájem bytu 4+1, 106 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Kuršova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 28730 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Bystrc (okres Brno-město), Kuršova

Pronájem bytu 4+1, 106 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Kuršova

, Užijte si pohodlí a klid v tomto úžasném bytě 4+1 k dlouhodobému pronájmu!

Uvítá vás do svého náruče útulný byt o celkové ploše 98 m, který je doplněn o dvě lodžie (každá o velikosti 4m) a dva sklepy (každý o velikosti 3m). Součástí nájmu je i garáž pro vaše auto. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem, obklopeného zelení a klidem.

Při vstupu do bytu vás přivítají bezpečnostní dveře a útulná vstupní chodba se šatnou. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči Miele, včetně trouby, mikrovlnné trouby, plynového sporáku, myčky nádobí, lednice a pračky.

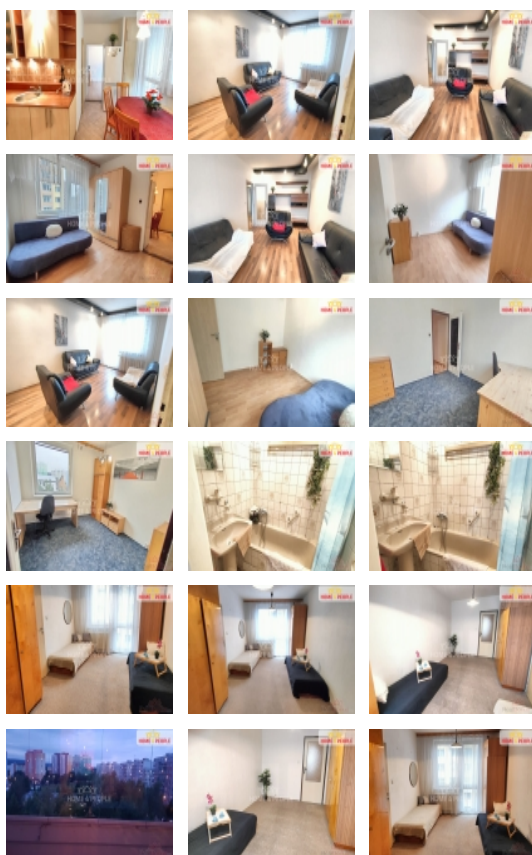
Obývací část bytu vás zavede na prostornou lodžii s posezením, kde si můžete vychutnat klidné chvíle. Byt dále nabízí velký dětský pokoj, který je propojen dveřmi s kuchyní a vstupem na druhou lodžii. Menší pokoj může sloužit jako hostinský pokoj. Z chodby je vstup do ložnice.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je umístěna samostatně. K bytu náleží dva sklepy a garáž.

Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti naleznete mateřské a základní školy, restaurace, polikliniku, fitness centrum a supermarket. Ve vzdálenosti 100 m je zastávka tramvaje s přímým spojením do centra Brna. Lokalita je ideální pro cykloturistiku, procházky a relaxaci v okolí Brněnské přehrady.

Celkové náklady na bydlení činí 4000,- měsíčně. K nastěhování je byt připraven od 1.1.2024. Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s makléřem.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a objednejte si prohlídku ještě dnes! Ev. číslo: 28730. Energetický štítek: C (109 kWh/m²/rok).



Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Pronájem bytu 4+1, 106 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Kuršova

Realitní makléř



Boris Vondruška

Mobil: 777 949 122

profi@home4people.cz

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m ²)	106
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	106