

Prodej samostatného RD, 150 m², Náchod, Bražec**Prodej rodinného domu Náchod - Bražec -
pozemek 1406m²**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 174/1954 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Náchod, Bražec, Za Řekou

Prodej rodinného domu Náchod - Bražec - pozemek 1406m²Prodej rodinného domu s celkovým stavebním pozemkem o výměře 1406 m².

Dům se nachází ve městě Náchod - Bražec č.p. 50.

Nemovitost je částečně podsklepená.

Zdrojem vody je zde vodovodní řád.

Součástí prodeje nejsou garáže.

Odpad je sveden do obecní kanalizace, plyn zakončen na hranici pozemku, přístupová cesta k nemovitosti asfaltová.

Nabízíme k prodeji rodinný dům k celkové rekonstrukci. Dům je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci.

Pro bližší informace či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu Vám nabízíme možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností.

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč****Nemovitost nabízí****F & N INVEST s.r.o.**Brožíkova 610/3
Hradec Králové
500 12**Realitní makléř****Faifrová Eliška**Mobil: +420 775 061 233
faifr@seznam.cz**Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	150
Druh objektu	cihlová

Prodej samostatného RD, 150 m², Náchod, Bražec

Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m²)	1406
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Celková plocha (m²)	300
Zastavěná plocha (m²)	150
Plocha parcely (m²)	1406
Užitná plocha (m²)	150
Plocha zahrady (m²)	1406
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný