

Prodej samostatného RD, 438 m<sup>2</sup>, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Rumburk, ul. Dlouhá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858084 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín), Dlouhá

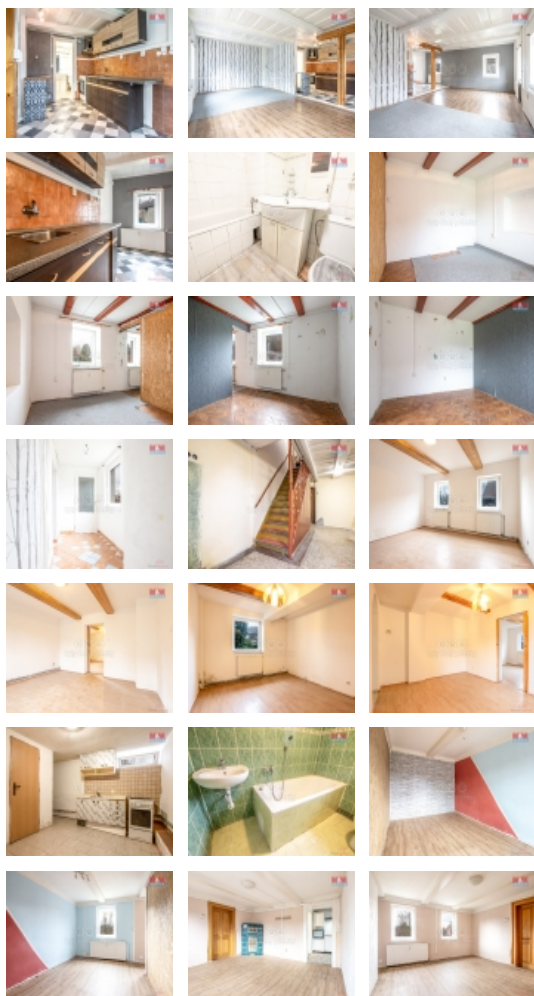
#### Prodej rodinného domu, Rumburk, ul. Dlouhá

Prodej bytového domu se zahradou, který se nachází v klidné části města Rumburk. Jedná se o dům, ve kterém se nachází celkem čtyři byty. V přízemí se nachází byt 2+1 s koupelnou a WC o CP 46,4 m<sup>2</sup> a byt 2+1 s koupelnou a WC o CP 69 m<sup>2</sup>. Současně je zde společný prostor o CP 29 m<sup>2</sup>. V patře domu je byt 4+1 o CP 63,4 m<sup>2</sup>, se sprchovým koutem a WC. Dále se zde nachází byt o dispozici 4+1 o CP 80,8 m<sup>2</sup>. Také zde je společný prostor o CP 22,4 m<sup>2</sup>. V podkroví se nacházejí další prostory o CP 127,4 m<sup>2</sup>. Dům je vytápěn dvěma plynovými kotly. U domu je celkově oplocená rovinatá zahrada, na které se nachází zděná garáž. Nemovitost je vhodná jako investiční příležitost nebo jako rodinný dům pro vícegenerační bydlení. Pro více informací volejte makléře a domluvte si prohlídku domu.

CENA: (za nemovitost) **3 570 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1448
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 438 m2, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)

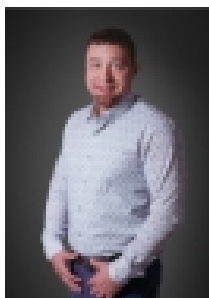
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kučera Václav

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	438
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný