

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rabyně, Loutí (okres Benešov) - exkluzivně



Prodej stavebního pozemku 2512 m²; v malebné obci Loutí - Nová Rabyně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219388 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rabyně, Loutí (okres Benešov)

Prodej stavebního pozemku 2512 m²; v malebné obci Loutí - Nová Rabyně

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost k zakoupení pozemku v malebné obci Loutí - Nová Rabyně. Tento pozemek se nachází na polosamotě, obklopen nádhernou přírodou, a představuje ideální místo pro vytvoření Vašeho vlastního domova či investičního projektu, nebo pro rekreační využití.

Poloha:

Pozemek je v docházkové vzdálenosti od vodní nádrže Slapy a přístaviště Měřín, což poskytuje skvělé možnosti pro aktivní trávení volného času na vodě. Okolí nabízí klid a pohodu, zatímco zároveň umožňuje snadný přístup k rekreačním aktivitám.

Vlastnosti pozemku:

Rozloha pozemku umožňuje flexibilitu a variabilitu v plánování stavebního projektu.

Na parcele se nachází 2x el. antoníček, což umožňuje rozdělení pozemku na dvě stavební parcely pro ještě větší využitelnost.

Vlastní vrt na pozemku zajišťuje nezávislost a dostatečný zásobník čisté vody.

Infrastruktura:

Kanalizace je řešena plánovanou výstavbou čističky odpadních vod, což zaručuje ekologický a odpovědný přístup k životnímu prostředí.

Nyní je ten pravý čas investovat do budoucnosti a vytvořit si vlastní oázu klidu a pohody v srdci přírody. Tato nabídka spojuje ideální polohu, přírodní krásy a potenciál pro individuální plánování stavebního projektu. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost - kontaktujte nás pro více informací či prohlídku místa. Vaše nové domovní dobrodružství začíná zde!

Podívejte se na videoprohlídku tohoto pozemku

<https://youtu.be/Nxrh0TcbGc>



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rabyně, Loutí (okres Benešov) -

Realitní makléř**Marek Raatz**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz**CENA:** (za nemovitost) **12 990 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Vlastní pozemek (m2)	2512
Doprava	dálnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Koupaliště
Plocha parcely (m2)	2512
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
K dispozici od	09.01.2024