

Prodej bytu 3+kk, 96 m², OV, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod), ul. Na Bradle



Prodej bytu 3+kk 96,7 m², Světlá nad Sázavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 57098 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod), Na Bradle

Prodej bytu 3+kk 96,7 m², Světlá nad Sázavou

Nabízíme Vám prodej bytu 3+kk o výměře 75,18 m², s terasou o velikosti 18,42 m² a s balkónem o velikosti 3,1 m², který se nachází v 4.NP bytového domu s názvem Rezidence Na Bradle.

Byt je součástí výstavby jedinečného nízkoenergetického bytového domu v klidné části města Světlá nad Sázavou. Minimalistický dům s osobitými proporcemi a důvtipem přinese dostupné a komfortní bydlení v samotném srdci republiky v podobě 43 bytů. Pětipodlažní dům s vlastním parkováním, s vysokým standardem provedení a s elegantní architekturou bude okrasným prvkem pro lokalitu.

Vybavení bytu obsahuje plně vybavenou koupelnu, podlahy, osazení zárubní a dveří. Materiály si lze vybrat ve dvou kvalitách a barvách. Obě třídy jsou velice kvalitní a vybrány byly spolehlivé produkty. V ceně je vybavení v třídě standard. Pro náročnější klienty jsme připravili třídu standard plus, která je však za příplatek. Vytápění bytu bude prostřednictvím teplovodního podlahového topení. Dodávku tepla bude zajišťovat společná kotelna. Podrobnější technickou specifikaci naleznete v galerii.

K bytu je možné dokoupit vyhrazené parkovací stání za cenu 250.000,- Kč a sklepní kóji za cenu 60.500,- Kč.

S financováním rádi pomůžeme.

V případě zájmu nebo pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **5 760 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 4

Celková podlahová plocha (m²) 96



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej bytu 3+kk, 96 m2, OV, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod), ul. Na Bradle

Realitní makléř



Petr Kuchta

Mobil: +420 777 855 560

petr.kuchta@rkevropa.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha teras (m2)	18
Vybavení	balkon terasa
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	96
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
K dispozici od	31.01.2025