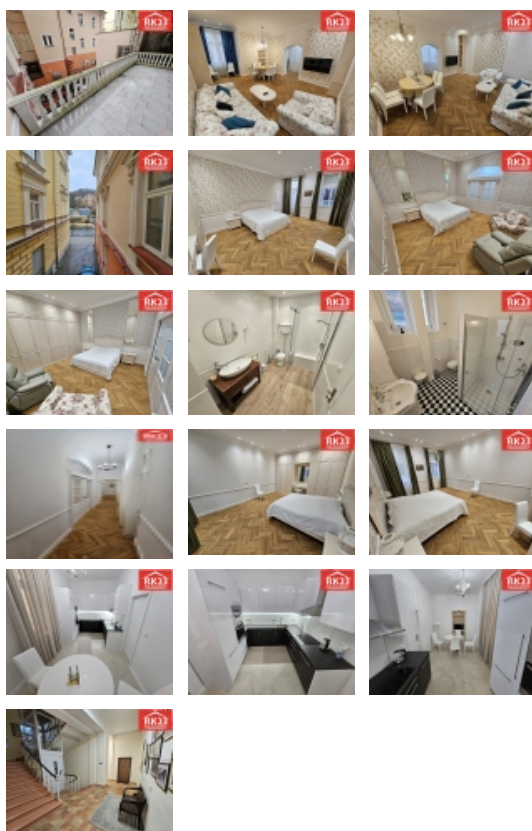


Prodej bytu 3+1, 127 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída



## Prodej, Byt 3+1, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01596 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Hlavní třída

### Prodej, Byt 3+1, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

Prodej luxusního bytu 3+1 s terasou a možností parkování v centru města Mariánských Lázních na ulici Hlavní třída, který se nachází v prvním patře bytového domu s výtahem. Byt je o podlahové ploše 127 m<sup>2</sup> a náleží k němu terasa, sklepní a půdní kóje. Vzhledem velikosti pokojů a výškou stropů působí byt prostorným a vzdušným dojmem. V bytě jsou umístěny dvě koupelny se sprchovými kouty a technickou komorou. Vytápění bytu je dálkové. Dům je ve velmi dobře udržovaném a čistém stavu. Více informací u makléře. S financováním rádi poradíme.

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	127
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	17
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	23
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

### Nemovitost nabízí

#### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

Prodej bytu 3+1, 127 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída

### Realitní makléř



**Josef Zakrzewski**

Mobil: +420 603 596 321

[info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	199
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná