

Pronájem bytu 2+kk, 50 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Sokolovská



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Jan Dvořák

Mobil: +420 774 639 227
jan.dvorak.reality@gmail.com

Pronájem bytu 2+kk o velikosti 50 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1154 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronájem bytu 2+kk o velikosti 50 m2

Dovolujeme si Vám nabídnout možnost pronájmu bytu v lokalitě Praha Karlín v ulici Thámova č.p. 21.

Byt je vzdálen jen několik desítek metrů od stanice Metra B - Křižíkova. Jedná se o podkrovní byt, který se nachází ve 4. NP bez výtahu. Dispozice bytu je následující vstupní chodba, koupelna s toaletou, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem a ložnice. Byt je možné pronajmout také jako kancelář. V bytě se nachází vestavěné skříně na chodbě, kompletně vybavená kuchyně, myčka, trouba, lednice s mrazákem, jídelní stůl s židlemi, knihovna. V bytě je instalována klimatizace.

Cena za pronájem bytu je 20.000,- Kč/měsíc plus poplatky 4.044,- Kč/měsíčně plus elektřina, v bytě je umístěn podružný elektroměr. Podepisuje smlouva na jeden rok s možností prodloužení, je možné také podepsat smlouvu na tři roky a déle. Při podpisu smlouvy se skládá kauce ve výši dvou měsíčních nájmu tedy částka 40.000,- Kč. Plus se platí provize realitní kanceláři ve výši 24.200,-Kč. Byt je volná ihned, v případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **24 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	mimo obec
Topení	Lokální - plynové
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	50

Pronájem bytu 2+kk, 50 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Sokolovská

Komunikace

asfaltová
