

Prodej bytu 2+kk, 41 m², OV, Praha 5, Košíře, ul. Dubrovnická



TREFA JE PRO NÁS REALITOU

Specialista pro Prahu a Středočeský kraj



Prodej bytu 2+kk/S, OV, 41,2 m², Praha 5 - Košíře, ul. Dubrovnická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18242 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Dubrovnická

Prodej bytu 2+kk/S, OV, 41,2 m², Praha 5 - Košíře, ul. Dubrovnická

Nabízíme k prodeji byt 2+kk/S v OV, 39,2 m², 2 m² sklep, Praha 5 - Košíře, ul. Dubrovnická. Byt se nachází v rezidenční oblasti starých Košíř se soukromým parčíkem a spoustou zeleně v okolí a bezvadnou dostupností, na kopečku s výhledem.

Je před rekonstrukcí, ale funkční. Zásadní je téměř čtvercová dispozice s klasickým členěním (předsíň s úložným prostorem, naproti vchodu ložnice a vpravo velký obývací pokoj, propojený s kuchyní. Díky velkým oknům do parčíku a vzrostlých stromů je světlý a má velmi příjemnou atmosféru.

V patře hned vedle dveří je sklep/komora.

Dům je díky dobré a transparentní práci SVJ udržován a neustále zvelebován.

Obrovským benefitem je lokalita. Všude okolo parky, stromy a příroda, ale přitom kousek do centra. Restaurace a občůdky přímo v okolí.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 4

Prodej bytu 2+kk, 41 m², OV, Praha 5, Košíře, ul. Dubrovnická

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Kroupa František

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

| | |
|--|--------------------|
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 41 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | před rekonstrukcí |
| Energetická třída | C - Úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Plocha sklepu (m ²) | 2 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Vybaveno | Částečně zařízeno |
| Doprava | vlak |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Užitná plocha (m ²) | 41 |