

## Prodej obchodních prostor, Praha 3, Vinohrady



### Prodej obchodního prostoru o celkové výměře 52m<sup>2</sup>, v žádané lokalitě Praha 3 - Vinohrady

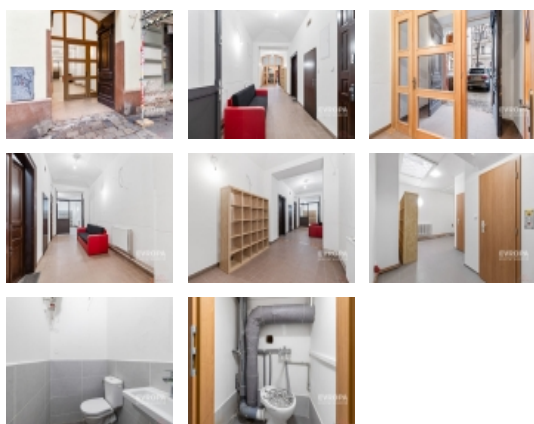
ČÍSLO ZAKÁZKY: 69092 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

#### Prodej obchodního prostoru o celkové výměře 52m<sup>2</sup>, v žádané lokalitě Praha 3 - Vinohrady

Prodej obchodního prostoru o celkové výměře 52m<sup>2</sup>, v žádané lokalitě Praha 3 - Vinohrady. Nebytový prostor se nachází v přízemí cihlového činžovního domu se vstupem z ulice. V současné době je jednotka před možnou kolaudací na prodejnu s možností ohlášení změny na jiný prostor. Vlastní elektrokotel na vytápění a ohřev vody. V případě zájmu je možné přikoupit až dva sklepní prostory, každý o velikosti 12m<sup>2</sup>. Atraktivní lokalita v těsné blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností.

CENA: (za nemovitost) **6 290 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí

#### EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

#### Realitní makléř



#### Antonín Staněk

Mobil: +420 608 141 859

[antonin.stanek@rkevropa.cz](mailto:antonin.stanek@rkevropa.cz)

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - elektrické
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	52
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	52
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Praha 3, Vinohrady