

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praha 9, Horní Počernice



Prodej, Pozemky pro bydlení, 1058m² - Praha - Horní Počernice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00506 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Horní Počernice, Božídarská

Prodej, Pozemky pro bydlení, 1058m² - Praha - Horní Počernice

Zprostředkujeme k prodeji v k.ú. Horních Počernic dva pozemky parcelních čísel č. 2132/21 a 2132/37, vhodných pro výstavbu 1 až 2 rodinných domů.

Kupující má jedinečnou možnost odkoupit tento pozemek a platit pouze 5 % ročně z kupní ceny ve výši 17,500.000 Kč po dobu 5 let prodávajícímu. Splátka kupní ceny může být realizována do 5 let.

Alternativně má kupující možnost přímého nákupu pozemku za cenu 17,5 milionu Kč. Tato flexibilita je zejména výhodná pro společnosti, které se specializují na nákup pozemků, výstavbu domů na nich a prodej dokončených nemovitostí.

Velkou kvalitou je skutečnost, že se pozemek nachází v klidné části Horních Počernic s naprostým soukromím.

Díky své strategické poloze nedaleko centra Prahy a v blízkosti významných nákupních zón je tento pozemek nejen ideálním místem pro kvalitní bydlení, ale také nabízí vynikající dostupnost díky blízkosti vlakového a autobusového spojení. V docházkové vzdálenosti 15 minut se nachází stanice metra Černý Most a nedaleko pozemku je k dispozici autobusová zastávka.

Zajímavou možností je i převzetí úvěru s úrokovou sazbou 5% p.a. na 100% kupní ceny, což dává další finanční flexibilitu pro kupujícího.

Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **17 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace



Nemovitost nabízí

Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10
110 00 Praha 1 - Nové Město
Česká republika

Realitní makléř



Michael Brynda

Mobil: +420 605 973 669
michael.brynda@lp-reality.cz

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praha 9, Horní Počernice

Plocha parcely (m2)	1058
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela