

Prodej bytu 2+1, OV, Hranice (okres Cheb), ul. U pošty



**M&M realty holding, a.s.**

## Prodej bytu 2+1 v Hranicích, ul. U pošty

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860578 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hranice (okres Cheb), U pošty

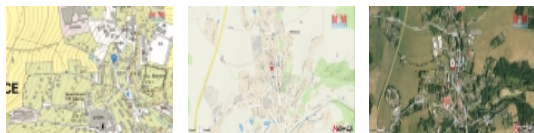
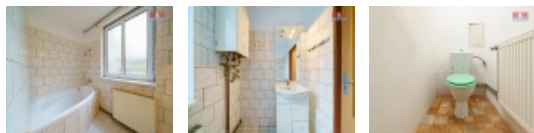
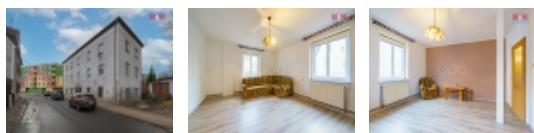
### Prodej bytu 2+1 v Hranicích, ul. U pošty

Nabízíme prodej bytu o velikosti 2+1 60 m<sup>2</sup>, který se nachází v obci Hranice nedaleko města Aš. Na bytě jsou udělaná nová plastová okna se žaluziemi a plovoucí podlaha. Topení je zajištěno vlastním kombinovaným kotlem. Další úpravy bytu je možné realizovat dle představ nového majitele. Výhodou bytu je lokalita, ve které se nachází Česká pošta, mateřská školka, lékař, autobusová zastávka, základní škola. Hraniční přechod s Německem je vzdálen 2,5 km. K dispozici ihned. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **1 350 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - kombinované
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej bytu 2+1, OV, Hranice (okres Cheb), ul. U pošty

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Krejčí Hubert**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	60
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina