

Prodej výrobních prostor, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej výrobního objektu, 740 m², Rumburk, ul. Jiráskova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 801439 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín), Jiráskova

Prodej výrobního objektu, 740 m², Rumburk, ul. Jiráskova

Představuji Vám prodej výrobního objektu v OV v obci Rumburk, ul. Jiráskova. Využití může mít dle Vaší představy. Historicky zde byla prádelna a následně kovovýroba. Můžete si zde udělat dílny, autoservis (v jedné místnosti je možnost vybudování zvedáku), skladovací prostor nebo máte jednoduše stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu či jiné komerční budovy. Momentálně je pronajatý. Je možné koupit jako celek s nájemním domem dle domluvy s majitelem ohledně ceny. Do objektu se dostanete třemi vchody, z toho jeden vchod jsou vrata pro vjezd vozu. Celková plocha činí 806 m² a nachází se v klidné ulici blízko centra. Konstrukce je beton/železobeton, střešní krytina pozinkovaný plech. Vytápění plynovým kotlem, vodovod je veřejný a o teplou vodu se stará bojler. Nemovitost je v dobrém stavu, ale potřebuje pár úprav, které si udělá nový majitel sám dle sebe. Co se týče občanské vybavenosti je vše v blízkosti. Parkování možné jak na pozemku, tak na ulici. Pro bližší info volejte makléři.

CENA: (za nemovitost) **2 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	806
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
	Lokální - elektrické
	Solární kolektory



Prodej výrobních prostor, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)

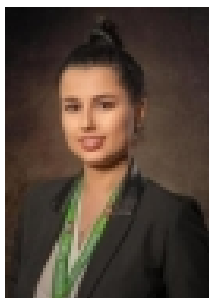
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Nováková Jana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	740
Druh prostor	Výrobní