

Prodej rekreačního objektu, Křečovice, Živohošť (okres Benešov)



Vila v luxusním uzavřeném resortu s vyhříváním bazénem přímo na břehu Slapské přehrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 69218 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křečovice, Živohošť (okres Benešov)

Vila v luxusním uzavřeném resortu s vyhříváním bazénem přímo na břehu Slapské přehrady

Nabízíme k prodeji dům (84,3 m²) s pozemkem (234 m²) v luxusním Lakeside Resortu Slapy. Tento exklusivní resort na Nové Živohošti je uzavřená privátní zóna s vyhříváním bazénem a dostatkem parkovacích stání včetně dobíjení elektromobilů. Od tohoto domu je to pouhých dvacet metrů k vyhřívání bazénu a dalších 200 metrů přímo na pláž Slapské přehrady. Dům se v prvním patře skládá z před síně, samostatného WC, technické místnosti, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. V druhém patře jsou dvě ložnice a koupelna s wc.

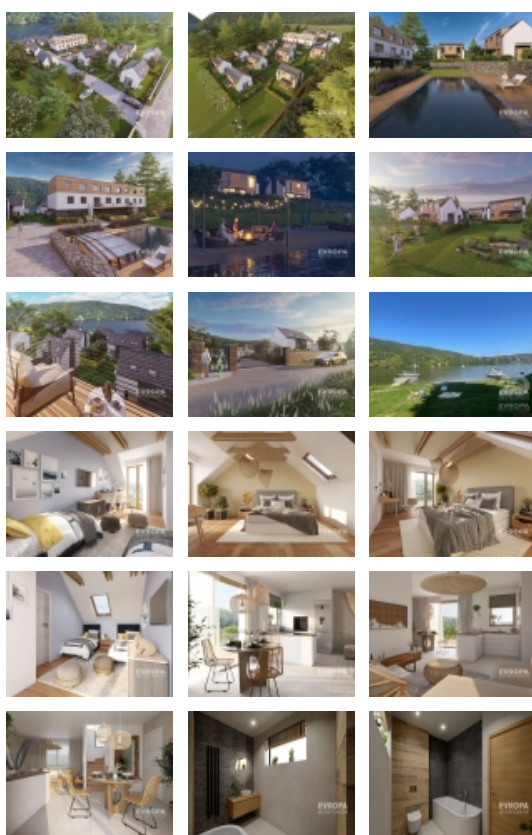
Chaty stavíme z tepelněizolační broušené cihly Porotherm 38 EKO+ Profi a na střeších máme pálenou designovou tašku Tondach Figaro Engoba. Nadstandardní provedení jako kámen, dřevo a slunné terasy. Tvoříme moderní design, který odolá času. Dbáme na funkčnost a je pro nás důležité, aby noví majitelé ocenili kvalitu zpracování a výběr materiálů.

Areál je oplocen a přístupný pouze rezidentům pomocí čipu. Vjezd chrání brána na dálkové ovládání. Na pláž lze vstoupit ve spodní části areálu jen pomocí čipu.

Rezidenti mohou využívat plně vybavenou posilovnu, ohniště určené pro venkovní grilování nebo vyplout na přehradu se sdílenými paddleboardy a kajaky.

Lakeside Resort Slapy leží na samém břehu slapské přehrady, jen pár kroků od písčité pláže. Lokalita nabízí po celý rok nespočet možností jak trávit čas s rodinou a přáteli. Letní sezóna je zde rájem pro milovníky koupání a vodních sportů. Na Nové Živohošti to tepe životem? Zažijte vodní lyžování, windsurfing, jachtaření, potápění nebo paddleboarding. Pět minut chůze od areálu leží tenisové kurty a ani na golf to není daleko. Stačí dvacet minut jízdy autem a ocitnete se na GolfSpa Resort Konopiště. S dětmi se určitě vypravte pozdravit hradní medvědy na Konopiště nebo vyražte za dobrodružstvím do Lanového parku Slapy. Můžete otestovat i dětské atrakce ve Farmaparku Soběhrdy.

Lakeside Resort Slapy se může stát Vaším bezúdržbovým zázemím pro setkávání s rodinou a přáteli. Zklaudováno!!! Pro více informací navštivte www.lake-slapy.cz, nebo kontaktujte prodejce.



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej rekreačního objektu, Křečovice, Živohošť (okres Benešov)

Realitní makléř



Matyáš Novák

Mobil: +420 776 821 387

matyas.novak@rkevropa.cz

CENA: (za nemovitost) **8 998 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD autobus
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plocha parcely (m2)	234
Ostatní	Bazén Parkoviště
Užitná plocha (m2)	84
Komunikace	betonová
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný