

## Pronájem kanceláří, Praha 9, Běchovice



### Nemovitost nabízí

### EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

### Realitní makléř



### Ing. Tomáš Vrána

Mobil: +420 730 553 356

[tomas.vrana@rkevropa.cz](mailto:tomas.vrana@rkevropa.cz)

## Neplatíte provizi! Pronájem kanceláře 24 m2, Podnikatelská, Praha 9

ČÍSLO ZAKÁZKY: 47156 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Běchovice, Podnikatelská

### Neplatíte provizi! Pronájem kanceláře 24 m2, Podnikatelská, Praha 9

Neplatíte provizi! Pronájem zrekonstruované kanceláře s klimatizací (24 m2), které se nachází v areálu výzkumných ústavů v Praze 9 - Běchovicích, ul. Podnikatelská, Kancelář je umístěná 1. patře budovy. Podlaha je pokryta kobercem. Možnost pronájmu další kanceláře (36 m2). V případě potřeby lze místnosti dovybavit nábytkem. Objekt je zabezpečen vrátnicí a v noci elektronickým zabezpečením (připojeno na pult centrální ochrany), internet - podle potřeby nájemce. Parkování je zajištěno před objektem, nebo za objektem - ZDARMA. Uživatelé kanceláří mohou využívat nově zrekonstruovanou koupelnu a plně vybavenou kuchyňku. Samozřejmostí jsou centrálně umístěné a separované WC - dámské a pánské. Výborná vybavenost areálu (3 stravovací zařízení, MHD - bus 5 min), energetická náročnost budovy C.

Cena: 2.496,- Kč (104 Kč/m2) + poplatky při obsazenosti 1 osoby ? 3.912,- Kč (163,- Kč/m2). Neplatíte provizi RK!

**CENA:** (za měsíc) **2 496,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace

**Pronájem kanceláří, Praha 9, Běchovice**

<b>Užitná plocha (m2)</b>	24
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	24
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře