

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Horní Bludovice (okres Karviná)



Prodej, Pozemky pro bydlení, 464 m2 - Horní Bludovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00234 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Bludovice (okres Karviná)

Prodej, Pozemky pro bydlení, 464 m2 - Horní Bludovice

Nabízíme Vám ve výhradním zastoupení majitelů k prodeji zasíťovaný pozemek v Horních Bludovicích o rozloze 464m² za cenu 3.340Kč/m² s následnou výstavbou zděné nízkoenergetické novostavby - RD (který je součástí trojdomku) o zastavěné ploše 114m² s užitnou plochou 94m² a dispozicí 4+1. Legenda místností: zádveří/6,65m², technická místnost/2,65m², WC/1,48m², obývací pokoj s kuchyňským koutem/32,62m², chodba/6,26m², pokoj 1/12,58m², pokoj 2/13,20m², pokoj 3/12,18m², koupelna/6,10 a terasa. K náhledu ve fotogalerii je také půdorys a vizualizace stavby. Budoucí majitel si může zvolit rozvržení místností bytu, které vyhovují jeho preferencím. Příjezd je z hlavní obecní komunikace k hranici všech tří pozemků. Pozemek se nachází ve vzdálenosti 50m od kaple svatého Jana Nepomuckého. Poloha pozemku nabízí dobrou dostupnost do okolních měst. Výstavba na klíč zděné nízkoenergetického RD se třemi byty včetně inženýrských sítí - elektřina, voda a ČOV bude zajištěna firmou majitele pozemku na základě harmonogramu prací dle stavebního kalendáře. Pro bližší informace, nebo zájmu o prohlídku, nás prosím kontaktujte telefonicky, nebo nás také můžete navštívit osobně v kanceláři na náměstí v Hlučíně, na adrese Mírové náměstí 5/5, kde Vám předložíme k nahlédnutí projektovou dokumentaci výstavby novostavby RD (který je součástí trojdomku). Cena výstavby zděné nízkoenergetické novostavby o zastavěné ploše 114m² s užitnou plochou 94m² a dispozicí 4+1 který je součástí trojdomku dle projektu činí 4.950.000,-Kč. + cena pozemku o rozloze 464m² činí 1.550.000,-Kč = 6.500.000,-kč.celkem

CENA: (za nemovitost) **1 550 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

Real Reality Klíč,s.r.o.

Mírové náměstí 5,Hlučín,PSČ:748 01

Realitní makléř

Radim Pastrňák

Mobil: +420 777 551 114

radim.pastrnak@realityklic.cz

Informace o nemovitosti

| | |
|----------------|---------------------------|
| Doprava | silnice MHD autobus |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | ČOV pro celý objekt |

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Horní Bludovice (okres Karviná)

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| Plocha parcely (m2) | 464 |
| Komunikace | asfaltová |
| Druh pozemku | pro bydlení |
| Inženýrské sítě | Vodovod |
| Druh zápisu v katastru | katastr nemovitostí |
| Druh číslování parcely | Pozemková parcela |