

## Prodej obchodních prostor, Suchdol (okres Kutná Hora)



### Nemovitost nabízí

### EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

### Realitní makléř



### Ing. Martin Mach

Mobil: +420 776 530 115

[martin.mach@rkevropa.cz](mailto:martin.mach@rkevropa.cz)

## Prodej nebytové jednotky v novostavbě, 119 m2, Suchdol

ČÍSLO ZAKÁZKY: 67793 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Suchdol (okres Kutná Hora)

### Prodej nebytové jednotky v novostavbě, 119 m2, Suchdol

V rámci insolvenčního řízení nabízíme k prodeji nebytovou jednotku v přízemí zděného rodinného domu s dalšími dvěma bytovými jednotkami. Jednotka se skládá s kanceláře s proskleným výkladem, kuchyní, samostatným WC, koupelnou, druhou kancelář a půdním prostorem. Jednotka je vhodná jako kancelář, provozovna, výdejna a pod. Užitná plocha nebytové jednotky v přízemí je 64 m2 a volný půdní prostor má plochu 55 m2, celkem 119 m2. K jednotce náleží parkovací místo. Rodinný dům byl dostavěn v roce 2022. Nebytový prostor je stavebně dosud nedokončen. Objekt je celkově v dobrém technickém stavu. Stavba se nachází na zastavěném území obce Suchdol, na konce ucelené zástavby domů samostatně stojících, která je přístupná u místní veřejné komunikace č. 2, která prochází obcí. Veškeré informace, foto interiéru, prohlášení vlastníka a znalecký posudek na vyžádání mailem.

CENA: (za nemovitost) **3 745 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m2)	64
Plocha kanceláří (m2)	64
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Suchdol (okres Kutná Hora)