



M&M reality holding, a.s.



Prodej 1/2 podílu zemědělské usedlosti, 73 m², Stružinec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 839687 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stružinec (okres Semily)

Prodej 1/2 podílu zemědělské usedlosti, 73 m², Stružinec

Nabízíme k prodeji 1/2 podílu zemědělské usedlosti s rozsáhlými pozemky o výměře 30077 m² v obci Stružinec u Lomnice nad Popelkou. Pozemky mají charakter stavební parcely, zahrady, lesy, orná půda a trvalý travní porost. Na stavební parcele stojí chalupa a stodola, obě určené ke kompletní rekonstrukci, nebo demolici. Je zde připojení k veřejnému vodovodu a k elektrické síti. Chalupa je v původním stylu s dispozicí 2+kk s vnitřním prostorem na sklad uhlí, prostornou půdou a malým sklepem. Toaleta se nachází mimo chalupu. Příjezd zajištěn po vlastní nezpevněné cestě. Přibližně polovina pozemků se nachází ve svažitém terénu, druhá polovina rovinatá, převážně orná půda, je nad horizontem obce Stružinec. Klidná oblast vhodná k odreagování od všedních starostí. Po dohodě je možno odkoupit i druhou polovinu za stejnou cenu.

CENA: (za nemovitost) **1 799 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	30077
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej Stružinec (okres Semily)

Realitní makléř



Šejnoha Jaromír

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Školka Kompletní síť obchodů a služeb
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	73
Komunikace	betonová
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný